**Извещение № 23000054560000000002**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 13.03.2024

Дата создания

13.03.2024 10:21 (МСК)

Дата публикации

13.03.2024 12:10 (МСК)

Дата изменения

13.03.2024 12:10 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2300005456

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный округ

Полное наименование

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "АРХИВНО-АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЧАСТЬ"

Сокращенное наименование

МКУ КМО "АРХИВНО-АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЧАСТЬ"

ИНН

2904025154

КПП

290401001

ОГРН

1132904000591

Юридический адрес

165320, Архангельская обл, Котласский р-н, рп Шипицыно, ул Советская, д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

Контактное лицо

Пантелеев Алексей Александрович

Телефон

78183721493

Адрес электронной почты

kotlasreg@yandex.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2300005456

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный округ

Полное наименование

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "АРХИВНО-АДМИНИСТРАТИВНАЯ ЧАСТЬ"

ИНН

2904025154

КПП

290401001

ОГРН

1132904000591

Юридический адрес

165320, Архангельская обл, Котласский р-н, рп Шипицыно, ул Советская, д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

Опубликованправо заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области

Описание лота

нежилое помещение площадью 24,5 кв.м, находящееся в здании, расположенном по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, поселок Харитоново, улица Кирова, дом 34

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](http://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/509878)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

отсутствуют

Начальная цена

1 715,00 ₽

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

85,75 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

343,00 ₽ (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

в срок до времени и даты рассмотрения заявок на участие в аукционе

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, п Харитоново, ул Кирова, дом 34

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Сроки и порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Срок действия договора - месяцев

11

Срок оплаты по договору

арендная плата уплачивается в течение всего срока использования (эксплуатации) муниципального имущества в срок до 20 числа месяца следующим за расчетным, путем безналичного перевода на счет Арендодателя

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

не ранее чем через 10 дней, но не позднее чем через 20 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте

Обременения, ограничения

не установлены

Начальная цена за кв.м

70,00 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

для размещения офисного помещения

**Характеристики**

Назначение нежилого помещения

Нежилое помещение

Общая площадь

24,5 м2 общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях

не установлены

Кадастровая стоимость

-

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

-

Год ввода в эксплуатацию

-

Кадастровый номер

-

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

-

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Требования к заявкам**

Требования, предъявляемые к участнику

В соответствии с разделом 2 документации об аукционе

Перечень документов

В соответствии с разделом 4 документации об аукционе

Требования к документам

В соответствии с разделом 4 документации об аукционе

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

14.03.2024 09:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

08.04.2024 09:00 (МСК)

Порядок подачи заявок

В соответствии с разделом 5 документации об аукционе

Дата начала рассмотрения заявок

08.04.2024

Дата и время начала проведения аукциона

09.04.2024 09:00 (МСК)

Срок отказа организатора от аукциона

В соответствии с разделом 14 документации об аукционе

**Документы извещения**

Приложение 1 (проект договора).doc

527.50 Кб13.03.2024

Проект договора

Документация.doc

139.50 Кб13.03.2024

Документация аукциона