



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 мая 2023 г.

№ 704

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства**

Рассмотрев ходатайство ПАО «Россети Северо-Запад», руководствуясь статьями 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», информацией, опубликованной на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области от 18.04.2023, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 29:07:071401, а так же следующих земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный кадастр недвижимости:

1.1.участок с кадастровым номером 29:07:071401:5, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание конторы. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, пер. Клубный, дом 3;

1.2.участок с кадастровым номером 29:07:071401:10, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново;

1.3.участок с кадастровым номером 29:07:071401:25, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Калинина, дом 13;

1.4.участок с кадастровым номером 29:07:071401:27, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Свердлова, дом 8;

1.5.участок с кадастровым номером 29:07:071401:39, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Вычегодская, дом 44;

1.6. участок с кадастровым номером 29:07:071401:41, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Свердлова, дом 14;

1.7. участок с кадастровым номером 29:07:071401:83, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка. Ориентир здание больницы. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, пер. Советский, дом 15;

1.8. участок с кадастровым номером 29:07:071401:95, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «жилой дом». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Свердлова, дом 16;

1.9. участок с кадастровым номером 29:07:071401:100, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Лесная, дом 49;

1.10. участок с кадастровым номером 29:07:071401:123, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Свободы, дом 19;

1.11. участок с кадастровым номером 29:07:071401:177, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «жилой дом». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Кирова, дом 21;

1.12. участок с кадастровым номером 29:07:071401:180, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «жилой дом». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Кирова, дом 13;

1.13. участок с кадастровым номером 29:07:071401:284, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «трансформаторная подстанция». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Зеленая, дом 4;

1.14. участок с кадастровым номером 29:07:071401:290, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, МО "Сольвычегодское", п. Харитоново, ул. Калинина, дом 10;

1.15. участок с кадастровым номером 29:07:071401:291, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, п. Харитоново, ул. Набережная -27;

1.16. участок с кадастровым номером 29:07:071401:292, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО "Сольвычегодское", в 8 метрах по направлению на юг от ориентира "пос. Харитоново, ул. Кирова, д. 96";

1.17. участок с кадастровым номером 29:07:071401:298, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, пос. Харитоново, ул. Калинина, д. 23;

1.18. участок с кадастровым номером 29:07:071401:299, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Кирова, дом 48;

1.19. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1141, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Лесная, д. 14;

1.20. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1152, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование «Сольвычегодское», пос. Харитоново, ул. Свободы, д. 11;

1.21. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1157, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Калинина, стр. 8-а;

1.22. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1184, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Калинина, д. 7;

1.23. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1235, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО "Сольвычегодское", поселок Харитоново, ул. Калинина, д. 15;

1.24. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1239, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО "Сольвычегодское", поселок Харитоново, ул. Кирова, д. 31;

1.25. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1248, с местоположением: Архангельская область, Котласский муниципальный район, муниципальное образование "Сольвычегодское", поселок Харитоново, улица Черемушки, дом № 12;

1.26. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1284, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", пос. Харитоново, пер. Октябрьский, д. 3;

1.27. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1301, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Вычегодская, дом 10;

1.28. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1323, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Кирова, д. 45;

1.29. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1435, с местоположением: Российская Федерация, Архангельская обл., м.р-н Котласский, г.п. Сольвычегодское, п. Харитоново, ул. Набережная, з/у 13а;

1.30. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1436, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Кирова, д. 8;

1.31. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1449, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Кирова, д. 83;

1.32. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1451, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", пос. Харитоново, ул. Черемушки, д. 2;

1.33. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1459, с местоположением: Архангельская область, Котласский район,

муниципальное образование "Сольвычегодское", пос. Харитоново, пер. Дёповской, д. 7;

1.34. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1464, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО «Сольвычегодское», пос. Харитоново, ул. Свобода, д. 39Б;

1.35. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1468, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", п. Харитоново, ул. Свердлова, д. 23;

1.36. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1470, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, муниципальное образование "Сольвычегодское", п. Харитоново, ул. Кирова, дом № 1-б;

1.37. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1598, с местоположением: Архангельская область, Котласский район, МО «Сольвычегодское», п. Харитоново;

1.38. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1599, с местоположением: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Сольвычегодское", посёлок Харитоново, улица Кирова, 48а;

1.39. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1609, с местоположением: Российская Федерация, Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Сольвычегодское", посёлок Харитоново, улица Кирова, 46;

1.40. участок с кадастровым номером 29:07:071401:1610, с местоположением: Архангельская область, Котласский муниципальный район, городское поселение "Сольвычегодское", посёлок Харитоново, улица Калинина, 4а;

1.41. участок с кадастровым номером 29:07:071401:43, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Восточная, дом 2;

1.42. участок с кадастровым номером 29:07:071401:44, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Кирова, дом 87;

1.43. участок с кадастровым номером 29:07:071401:61, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «жилой дом». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Кирова, дом 101;

1.44. участок с кадастровым номером 29:07:071401:66, с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир «жилой дом». Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, п. Харитоново, ул. Кирова, дом 95.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить обладателем публичного сервитута – публичное акционерное общества «Россети Северо-Запад» (ПАО «Россети Северо-

Запад»), ИНН 7802312751, КПП 470501001, ОГРН 1047855175785, зарегистрировано 23.12.2004 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу, юридический адрес: г. Санкт-Петербург, площадь Конституции, д. 3, лит. А, помещение 16Н, далее – обладатель публичного сервитута.

4. Цель установления публичного сервитута – Для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ Харитоново.

5. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

7. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, осуществить рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

9. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Двинская правда» и размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава муниципального образования**

**Т.В. Сергеева**