



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 апреля 2025 г.

№ 443

#### **Об утверждении плана подготовки и оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области**

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234, в целях проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области (приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области:

- |                  |                                                                                                                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Проскуряков В.П. | - заместитель главы администрации по инфраструктуре, начальник Управления имущественного хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа, <i>председатель комиссии;</i> |
| Безносов С.Е.    | - заместитель начальника Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа, <i>заместитель председателя комиссии;</i>                             |
| Галушин А.В.     | - заведующий отделом энергетики и ЖКХ Управления имущественно-хозяйственного комплекса                                                                                                           |

администрации Котласского муниципального округа;

- Клыкова Е.А. - консультант отдела энергетики и ЖКХ Управления  
имущественно-хозяйственного комплекса  
администрации Котласского муниципального округа;
- Трубачева М.С. - консультант отдела энергетики и ЖКХ Управления  
имущественно-хозяйственного комплекса  
администрации Котласского муниципального округа;  
главный специалист отдела энергетики и жилищно-  
коммунального хозяйства Управления имущественно-  
хозяйственного комплекса, администрации  
Котласского муниципального округа;  
представитель единой теплоснабжающей организации  
ООО «ЛТК» (по согласованию);
- представитель единой теплоснабжающей организации  
ООО «Трест Сервис» (по согласованию);
  - представитель Северо-Западного управления  
Ростехнадзора (по согласованию).

3. Утвердить Положение о комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Котласского муниципального округа Архангельской области (приложение № 2).

4. Утвердить программу проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области (приложение № 3).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования**

**В.П. Проскуряков**

Безносков С.Е.,  
(81837) 2-23-10

## **План подготовки к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области**

План подготовки к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, содержит организационные и технические мероприятия, рекомендуемый образец Приложение № 2 к «Программе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 3 настоящего постановления.

В целях подготовки к отопительному периоду лица, указанные в подпунктах 1,3-5 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления, обязаны разработать план подготовки к отопительному периоду, который должен содержать результаты анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии).

При этом лица, указанные в подпункте 2 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления, обязаны выполнять мероприятия плана подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации в части, касающейся подготовки оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения к отопительному периоду. Указанные лица вправе разработать и утвердить собственный план подготовки к отопительному периоду, содержащий план подготовки к отопительному периоду единой теплоснабжающей организации и результаты прохождения трех прошлых отопительных периодов, в том числе схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии).

План подготовки к отопительному периоду ежегодно разрабатывается и утверждается организационно-распорядительным документом:

Муниципального образования - не позднее 15 мая (при принятии решения муниципальным образованием об утверждении плана подготовки к отопительному периоду в соответствии с абзацем пятым пункта 2 настоящих Правил).

Теплоснабжающей и теплосетевой организации, а также владельцем тепловых сетей, не являющимся теплосетевой организацией, - не позднее 15 апреля.

Лицами, указанными в подпункте 2 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления (при принятии лицом решения о разработке и утверждении плана подготовки к отопительному периоду), - не позднее 30 апреля.

План подготовки к отопительному периоду в течение 5 рабочих дней со дня его утверждения направляется лицами, указанными в подпунктах 1-5 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления в орган местного самоуправления.

Плана подготовки к отопительному периоду утверждается не позднее 15 мая.

План подготовки к отопительному периоду лиц, указанных в подпунктах 1,3-5 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления, и лиц, указанных в подпункте 2 пункта 1 «Положения о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» Приложения 2 настоящего постановления (при принятии ими решения о разработке плана подготовки к отопительному периоду, размещаются на официальных сайтах (при наличии) таких лиц, не позднее 5 рабочих дней со дня их утверждения. Лица у которых отсутствует официальный сайт, направляют план подготовки к отопительному периоду в сроки, указанные в настоящем пункте, в орган местного самоуправления для размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня получения от указанных лиц планов подготовки к отопительному периоду должен разместить их на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

<b>План</b>					
<b>подготовки к отопительному периоду 2025-2026 на территории Котласского муниципального округа</b>					
№ п/п	Организационно технические мероприятия	Объём работ		Срок выполнения мероприятий	Отмет ка о выпол нении мероп рияти
		Еденица измерени я	Количес тво		
1	2	3	4	5	6
	В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны:				
1	Выполнение требований, установленных частью 3 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении.				
1/1	частью 3 статьи 20. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны: 1) Иметь порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании, утвержденный и ежегодно актуализируемый органом местного самоуправления (в том числе с применением электронного моделирования аварийных ситуаций), разработанный с учетом порядков (планов) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями, организаций в сфере электро-, газо- и водоснабжения, организаций, осуществляющих снабжение топливом, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, согласованный с органами государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющими полномочия по государственному регулированию и контролю в сфере теплоснабжения, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области газоснабжения, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющими полномочия по государственному регулированию и контролю в электроэнергетике, и органом государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющим полномочия в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Указанный порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения после его утверждения, актуализации подлежит публикации на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". В случае отсутствия порядков (планов) действий по		шт	1	14.03.2025

	ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения у организаций в сфере электро-, газо- и водоснабжения, организаций, осуществляющих снабжение топливом, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций орган местного самоуправления может предложить этим лицам принять участие в подготовке порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в муниципальном образовании.				
1/2	частью 3 статьи 20. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны: 2) Иметь утвержденную актуализированную схему теплоснабжения в соответствии с частью 3 статьи 23 настоящего Федерального закона;	шт	1	15.05.2025	
1/3	частью 3 статьи 20. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду муниципальные образования обязаны: 3) Обеспечить подготовку к отопительному периоду бесхозных объектов теплоснабжения, в отношении которых в соответствии с частью 6.4 статьи 15 настоящего Федерального закона не определена организация по содержанию и обслуживанию.	шт	0	01.09.2025	
2	8.2 Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду лицами, указанными в подпунктах 1.2 - 1.6 в соответствии с Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.	шт	42	01-15.09.2025	
2/1	Подпункт 1.2. Теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций.	шт	5	01-15.09.2025	
2/2	Подпункт 1.3. Потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцы встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу, - в отношении теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловых сетей при наличии таких сетей), принадлежащих указанным лицам на праве собственности или ином законном основании, за исключением теплопотребляющих установок и инженерных коммуникаций жилых домов (домовладений).	шт	25	01.09.2025	
2/3	Подпункт 1.4. Управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного	шт	11	01.09.2025	

	жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.				
2/4	Подпункт 1.5. Лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован, - в части теплопотребляющих установок, инженерных коммуникаций (в том числе тепловые сети при наличии таких сетей) и иного общедомового имущества, обслуживающего более одного жилого и (или) нежилого помещения в многоквартирном доме (в том числе котельные, бойлерные, элеваторные узлы), обязанность по содержанию и (или) техническому обслуживанию, и (или) ремонту, и (или) эксплуатации которого возложена на соответствующих лиц договором либо требованиями жилищного законодательства.	шт	1	01.09.2025	
2/5	Подпункт 1.6. Владельцев тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила N 808), и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям, или в сети теплосетевых организаций (далее - владельцы тепловых сетей, не являющиеся теплосетевыми организациями).	шт	0	15.09.2025	




**СОГЛАСОВАНО:**

Министерство топливно-энергетического комплекса  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Архангельской области

 / Д.Н. Поташев  
«13» марта 2025 год.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Глава  
Котласского муниципального округа  
Архангельской области

  
«13» марта 2025 год.

**СОГЛАСОВАНО:**

Агентство государственной противопожарной  
службы и гражданской защиты  
Архангельской области

 / И.В. Раченков  
«13» марта 2025 год.

**ПЛАН**

**Действия Котласского муниципального округа Архангельской области при угрозе и возникновении технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах ЖКХ, теплоснабжения и энергетики в отопительный период 2025-2026 годов.**

**1. Общие положения**

1.1 Настоящий План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области (далее - План действий) разработан во исполнение требований частью 3 статьи 20 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и пункта 8 Приказа Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду».

1.2 Реализация Плана действий необходима для обеспечения надежной эксплуатации системы теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области и должна решать следующие задачи:

- повышения эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов системы теплоснабжения;

- мобилизации усилий всех оперативных служб Котласского муниципального округа Архангельской области для ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения;
- снижения до приемлемого уровня последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения.
- информировать ответственных лиц о возможных аварийных ситуациях с указанием причин их возникновения и действиям по ликвидации последствий.

1.3. Объектами Плана действий являются - система централизованного теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области, включая источники тепловой энергии и тепловые сети.

1.4. План действия определяет порядок действий персонала объекта при ликвидации последствий аварийных ситуаций и является обязательной для исполнения всеми ответственными лицами, указанными в нем.

План действий должен находиться у Главы администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – Глава округа), в отделе энергетики и ЖКХ УИХК администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, в отделе по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – отдел ГО и ЧС), в Единой дежурно-диспетчерской службе администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – ЕДДС округа), у теплоснабжающих (теплосетевых) организаций, осуществляющих деятельность на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

1.5. Плана действий подлежит ежегодной актуализации и утверждению администрацией Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – администрация округа) до 15 февраля.

## **1. Обеспечение руководства проведения аварийно-спасательных работ**

Комиссии Котласского муниципального округа Архангельской области по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности (далее – КЧС и ОПБ) обеспечивает руководство и контроль за аварийно-спасательными мероприятиями при угрозе и возникновении технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), из состава КЧС и ОПБ создается оперативная группа по контролю за обеспечением устойчивой работы объектов и систем жизнеобеспечения населённых пунктов и обеспечения их взаимодействия с министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области, Главным управлением МЧС России по Архангельской области и агентством государственной противопожарной службы и гражданской защиты Архангельской области и аварийно-спасательными формированиями:

Состав группы	Фамилия, Имя, Отчество	Занимаемая должность по основному месту работы	Номера телефонов для обеспечения связи
Руководитель группы			
Член группы			

## 2. Сведения о поставщиках и потребителях коммунальных услуг.

### 2.1 Поставщики коммунальных услуг

№ п/п	Наименование организации	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы
<b>Теплоснабжение</b>		
1	ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»	164670, Архангельская обл., с. Лешуконское, ул. Гагарина, д.31, корп. В пом. 12, 89914682338 Генеральный директор Хромцов Владимир Александрович, 89210800416 диспетчер
2	ООО "Трест Сервис"	165346, Архангельская область. Котласский район, п. Черемушский, ул. Железнодорожная, д. 9а, 89523068511 директор Чупраков Олег Владимирович
3	ЛПУМГ КС-14	165391, Архангельская обл., КР п. Приводино, 8183755310,
4	ИП Рукаванов О.А.	165320, Архангельская область, Котласский район, п. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 56, фл. 3, 89522579805, Директор Рукаванов Олег Анатольевич
5	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 26, 89214080764, Зиноватый Андрей Владимирович
<b>Водоснабжение и водоотведение</b>		
1	ООО «Водоканал Приводино»	165300, Архангельская область, г Котлас, ул Ленина, д. 65, 89914682338 Генеральный директор Хромцов Владимир Александрович, 89210800416 диспетчер
2	ООО «Районный водоканал»	163000, Архангельская область, город Архангельск, наб Северной Двины, д. 36, помещ. 89914682338 Генеральный директор Хромцов Владимир Александрович, 89210800416 диспетчер
3	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	105005, г. Москва, ул. Спартаковская, д. 26, 89214080764, Зиноватый Андрей Владимирович
<b>Электроснабжение</b>		

1	ПАО «РОССЕТИ Северо-Запад» ПО «Котласские электрические сети»	165400, Архангельская область, г. Котлас, Конституции, д. 20, руководитель Федоров Сергей Викторович, 2-31-77, 4-10-13 диспетчер
2	ООО «ТГК-2 энергосбыт» Котласское отделение Котласского межрайонного отделения	165400, Архангельская область, г. Котлас, ул. Орджоникидзе, 30Б, руководитель Гречанова Елена Викторовна
<b>Газоснабжение</b>		
1	ООО «КотласГазСервис»	165300, Архангельская область, Котласский район, город Котлас, ул. Ленина, д. 180, генеральный директор Тюкавин Антон Геннадьевич, 8(818-37)22-4-33 диспетчер
2	ООО «Газпром газораспределение Архангельск»	165320, Архангельская область, Котласский район, п. Шипицыно, ул. Ломоносова, 60, 89115604864 начальник Селяков Николай Владимирович
3	ООО «Газпром трансгаз Ухта»	169300, Россия. Республика Коми, г. Ухта, набережная Газовиков 10/1, генеральный директор Баранов Андрей Дмитриевич(+7 8216) 76-00-56, (+7 8216) 76-26-05, (+7 8216) 77-22-00

### 3.2 Потребители коммунальных услуг (управляющие компании и ТСЖ)

№ п/п	Наименование абонента	Адрес организации, телефон руководителя, диспетчерской службы
1	ООО «Алеун»	165320, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Шипицыно, Советская улица, дом 51, 8902193798 генеральный директор Селяков Сергей Владимирович,
2	ООО «Дом-Сервис Сольвычегодск»	165330, Архангельская область, г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 9а, 89216772050, директор Журавлев Михаил Юрьевич
3	МБУ «Служба благоустройства МО «Черемушское»	165346, Архангельская область, п. Черемушский, ул. Южная, 21, 89116596984 директор Семерюк Лариса Павловна
4	ООО УК «Жилфонд Приводино»	165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, Лесная улица, дом 7 корпус 1, +7 (950) 253-29-98 директор Руднева Ольга Николаевна,
5	ООО УК «Порядок»	165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Мира, 10, 8, 89214998899 Генеральный директор Худякова Анна Геннадьевна
6	ТСЖ «Юность»	Адрес: 165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, Молодежная улица, дом 7, квартира 36, 89217197150 Председатель Шаврин Владимир Викторович
7	ТСЖ «Наш дом»	165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, Приводинская улица, 16, 7, 89217198930 Председатель Бежинарь Денис Викторович
8	ТСЖ «Новострой»	165391, Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Генерала Дудникова, 30-1, 89214729154 Председатель Еремина Жанна Владимировна

9	ООО «УК «Домашний комитет»	165653, Архангельская область г. Коряжма, ул. Пушкина, д. 22,, кв.1, 89115780136 директор Шашкова Анна Васильевна
10	ООО «Имперал»	165340, Архангельская область, г. о. Котлас, рп. Вычегодский, ул. Фурманова, д. 12, кв. 70 Генеральный директор Лужинская Мария Александровна
11	ООО «УК «Паритет»	165308, Архангельская обл, Котласский р-н, г Котлас, ул Ленина, д 18, помещ 9, генеральный директор Чеснокова Евгения Александровна, диспетчер 8 9210743100 , 89539306133
12	ООО «Ватком Сервис»	165320, Архангельская область, Котласский округ, , р.п Шипицыно, ул Советская, зд. 53, пом. 5 генеральный директор Болтинский Илья Валерьевич

### 3. Расчет допустимого времени устранения технологических нарушений.

#### 4.1. На объектах водоснабжения:

п/п	Наименование технологического нарушения	Срок начала работ, время на устранение, час.
1	2	3
1	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Неисправности аварийного порядка на источниках водоснабжения (артезианских скважинах) и наружных водопроводах, связанные с прекращением водоснабжения.</li> <li>- Прорыв на трубопроводе внутридомовых инженерных сетей системы водоснабжения.</li> <li>- Неисправности в резьбовых, сварочных соединениях внутридомовых трубопроводов системы водоснабжения.</li> <li>- Неисправности запорной арматуры внутридомовых трубопроводов системы водоснабжения.</li> </ul>	<p>немедленно, не более 24 часов</p> <p>немедленно, не более 24 часов</p> <p>немедленно, не более 24 часов</p> <p>немедленно, не более 24 часов</p>

#### 4.2. На объектах теплоснабжения:

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение, час.	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, °С			
			0	-10	-20	более -20
1	2	3	4	5	6	7
1	Неисправности аварийного порядка трубопроводов	немедленно, не более 4 часов	18	15	12	менее 10

и их сопряжений с фитингами, арматурой и приборами центрального отопления					
---------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

#### 4. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения.

Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе системы теплоснабжения Котласского муниципального округа Архангельской области могут послужить:

- прекращение подачи электрической энергии, топлива (топливные дрова, уголь) на источник тепловой энергии;
- повреждение оборудования, которое привело к выходу из строя котельных или тепловых сетей;
- человеческий фактор (неправильные действия персонала).

Основные причины возникновения аварии, описания аварийных ситуаций, возможные масштабы аварии их последствия, сроки предоставления информации, типовые действия персонала по ликвидации последствий аварийной ситуации:

Причина возникновения аварии	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварии и последствия	Сроки предоставления информации	Действия персонала
1	2	3	4	5
Остановка котельной	Прекращение подачи электроэнергии	Прекращение циркуляции воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	Немедленно	Запустить стационарный (передвижной) резервный источник электроснабжения объекта.
Остановка котельной	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах.	Немедленно	Переход на аварийный запас топлива
Прорыв тепловых сетей	Предельный износ сетей, гидродинамические удары, механические повреждения	Прекращение подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и домах, размораживание тепловых сетей	Немедленно	Руководитель аварийной группы совместно с аварийной бригадой производит загрузку и комплектование первичных

		и отопительных батарей		материально-технических средств и выезжает на место аварии указанное ДДС
--	--	------------------------	--	--------------------------------------------------------------------------

## 5. Порядок организации материально-технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения.

5.1 Количество сил, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения, а также их дислокация:

№ п/п	Наименование организации ответственной за ликвидацию аварийной ситуации	Наименование привлекаемых организаций	Адрес, телефон руководителя, диспетчерской службы	Время готовности сил и средств, час. мин.	Состав сил и средств			Возможности сил и средств за 8 часов работы
					Персонал, чел.	Техника, ед.	Место дислокации аварийной бригады	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ООО «Трест Сервис»	ООО «Трест Сервис»	89523068511	45 мин	4	0	База предприятия пос. Черемушский	имеется
2	ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»	ООО «Лешуконская теплоэнергетическая компания»	89218136681	45 мин	6	2	База предприятия, г. Сольвычегодск, пос. Шипицыно, пос. Удимский, пос. Приводино	имеется
3	ИП Рукаванов О.А.	ИП Рукаванов О.А.	89522579805	45 мин	5	2	База предприятия пос. Шипицыно	имеется
4	ЛПУМГ КС-14	ЛПУМГ КС-14	88183755310	45 мин	7	3	База предприятия пос. Приводино	имеется
5	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ	89210847966	45 мин	5	2	База предприятия пос. Савватия	имеется

5.2 Перечень и объем основных материальных средств, для ликвидации аварийных ситуаций в ресурсоснабжающих организациях, а также их дислокация:

№ п/п	Наименование материальных средств	Ед.изм.	Кол-во	Место хранения материальных средств для ликвидации аварийных ситуаций
1	Арматура осветительная	шт.	2	База предприятия
2	Арматура стальная трубопроводная	шт.	20	
3	Асбест	м3	2,5	
4	Гвозди проволочные	т	0,1	
5	Дымососы	шт.	1	
6	Задвижки и затворы стальные	шт.	16	
7	Затворы и задвижки из серого чугуна	шт.	7	
8	Кабель силовой (типа СРГ, ВРГ, НРГ)	км	0,3	
9	Кирпич	тыс. ед.	0,05	
10	Кислород технический	м3	76	
11	Компрессоры воздушные	шт.	5	
12	Котлы водогрейные	шт.	8	
13	Краски строительные	т	0,01	
14	Кровельные материалы, в том числе: рубероид, шифер и т.д.	тыс. м2	0,2	
15	Лен	кг	12,5	
16	Лесоматериалы в пересчете на круглый лес, в том числе: пиломатериалы, фанера клееная, древесно-стружечные плиты и т.д.	м3	2,3	
17	Листы асбестоцементные (шифер)	тыс. шт.		
18	Мастика для герметизации стыков панелей	т	0,05	
19	Насосы центробежные, в том числе: насосы погружные	шт.	6	
20	Нефтебитум	т	0,25	
21	Опоры деревянные	шт.	6	
22	Опоры железобетонные	шт.	1	
23	Провод неизолированный для воздушных линий	т	0,2	
24	Провода установочные	тыс. пог. м	0,15	
25	Проволока обыкновенного качества	т	0,05	
26	Прокат черных металлов, в том числе: сталь листовая оцинкованная, освинцованная и луженая, уголок, швеллер и др.	т	1,37	
27	Радиаторы и конвекторы отопительные	шт.	3	
28	Резервные стационарные и передвижные ДЭС	шт.	15	
29	Сварочное оборудование	шт.	3	
30	Стекло строительное	тыс. м2	0,1	
31	Тепло- и изоляционные материалы	м3	20,5	
32	Трансформаторы	шт.	1	
33	Трубы и детали трубопроводов из термопластов	т	0,4	
34	Трубы катаные и тянутые общего назначения	т	1,2	

35	Трубы сварные водогазопроводные (газовые)	т	2,415	
36	Трубы чугунные канализационные и фасонные части к ним	т	0	
37	Цемент	т	0,05	
38	Электродвигатели	шт.	9	
39	Электроды сварочные	т	0,02	
40	Электрокалориферы	шт.	2	

## 6. Перечень органов местного самоуправления, привлекаемых для ликвидации аварийных ситуаций

№ п/п	Наименование органа управления, государственного учреждения, привлекаемых к ликвидации аварийных ситуаций	Адрес органа управления, телефон руководителя, диспетчерской службы	Наименование вышестоящего органа управления (по территориальному признаку), телефон руководителя
1	ГКУ Архангельской области «ОГПС №21».	165300, Архангельская область, Котласский район, г. Котлас, ул. К. Маркса, д. 6, Коршунов Александр Евгеньевич	

## 7. Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а также организаций, функционирующих в системах теплоснабжения при возникновении аварийных ситуаций на объектах ЖКХ.

### 7.1 Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения.

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Адрес предоставления информации	Примечание
<b>1. Технологическое нарушение (аварийная ситуация), устраняемое АДС и обслуживающим персоналом объекта в расчетные сроки</b>				
1	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объекте предприятия и организации ТЭЖ и ЖКХ	Дежурный АДС	Руководитель и соответствующие службы, ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
2	Ликвидация аварийной ситуации на объекте	АДС, обслуживающий персонал объекта	Руководитель предприятия, экстренные службы объекта, ЕДДС муниципального образования	Информирование ГКУ АО «РДС»
3	Доклад о ликвидации аварийной ситуации и вводе объекта в рабочий режим	Дежурный ДДС предприятия	Руководитель предприятия, глава муниципального образования, ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
<b>2. Аварийная ситуация, сроки устранения которой больше допустимого расчетного времени</b>				

1	Оповещение и передача информации о возникновении аварийной ситуации на объекте предприятия, организации ТЭК и ЖКХ	Дежурный АДС	ЕДДС, руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), руководитель (диспетчерская служба) организации, определенной в соответствии с планом привлечения дополнительных сил средств, руководитель и члены оперативного штаба, ЦУКС МЧС РОССИИ ПО АО муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
2	Прибытие к месту работы оперативного штаба	Руководство предприятия, руководство привлеченных организаций	Руководитель и члены оперативного штаба	Дежурный АДС предприятия ведет учет прибытия
3	Доработка, с учетом конкретной ситуации, плана локализации и ликвидации аварийной ситуации, плана привлечения дополнительных сил и средств	Руководитель и члены оперативного штаба	Руководитель предприятия, руководство привлеченных организаций	
4	Организация оперативного поста штаба	Руководитель оперативного штаба, дежурная смена АДС предприятия	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	
5	Развертывание дополнительных сил и средств для ликвидации аварийной ситуации	Руководитель оперативного штаба, руководители организаций, определенных планом привлечения дополнительных сил и средств	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	
6	Оповещение населения	Руководитель оперативного штаба	Администрация КМО, средства массовой информации, средства оповещения МЧС, ЕДДС	
7	Доклады о ходе работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации	Дежурная смена АДС (по докладам руководителей аварийновосстановительных работ предприятия)	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»
8	Ликвидация аварийной ситуации и ввод объекта в рабочий режим	Руководитель оперативного штаба	Руководитель оперативного штаба, ЕДДС	
9	Доклад о ликвидации аварийной ситуации и вводе объекта в рабочий режим	Руководитель оперативного штаба	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»

### 3. Угроза возникновения чрезвычайной ситуации

1	Оповещение и передача информации о возможности возникновения чрезвычайной ситуации на территории муниципального округа	ЕДДС муниципального округа	Дежурный АДС предприятия ТЭК и ЖКХ	
2	Оповещение и передача полученной информации о возможности возникновения аварийной ситуации, связанной с предполагаемыми чрезвычайными событиями на территории муниципального округа	Дежурный АДС предприятия ТЭК и ЖКХ	Руководитель предприятия, организации ТЭК и ЖКХ и соответствующие службы предприятия, руководители (диспетчерские службы) организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств, руководитель и члены оперативного штаба	
3	Приведение в состояние готовности соответствующих служб предприятий, организаций ТЭК и ЖКХ и дополнительных сил и средств	Дежурные смены предприятий ТЭК и ЖКХ и привлеченных организаций	Руководитель предприятия, организации ТЭК и ЖКХ, руководители организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств	
4	Доклад о готовности АДС, дежурных смен предприятий, организаций ТЭК и ЖКХ и организаций, определенных в соответствии с планом привлечения дополнительных сил и средств, к работе по локализации и ликвидации предполагаемой аварийной ситуации на объектах ТЭК и ЖКХ	Дежурный АДС предприятия ТЭК и ЖКХ	Руководитель органа местного самоуправления поселения (муниципалитета), ЕДДС муниципального округа	Информирование ГКУ АО «РДС»

## 7.2 Взаимодействие ресурсоснабжающих и управляющих организаций при ликвидации аварийных ситуаций:

При возникновении аварийной ситуации на наружных сетях и источниках теплоснабжения теплоснабжающая организация:

- 1) принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте аварии (ограждение, освещение, охрана) и действует в соответствии с ведомственными инструкциями по ликвидации аварийных ситуаций;
- 2) силами аварийно-восстановительных бригад (групп) незамедлительно приступает к ликвидации создавшейся аварийной ситуации;
- 3) информирует о причинах возникновения аварийной ситуации, о решении принятом по вопросу ее ликвидации:
  - ЕДДС округа;
  - Ресурсоснабжающие организации, которым необходимо изменить или прекратить работу оборудования и иных объектов жизнеобеспечения;
  - Управляющие организации.
- 4) по окончании ликвидации аварии, оповещает о времени подключения управляющие организации, ЕДДС округа.

При возникновении аварийных ситуаций на внутридомовых инженерных системах отопления управляющая организация обеспечивает:

1) ответ на телефонный звонок собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме в ДС в течение не более 5 минут, а в случае необеспечения ответа - осуществление взаимодействия со звонившим в ДС собственником или пользователем помещения в многоквартирном доме посредством телефонной связи в течение 10 минут после поступления его телефонного звонка в ДС либо технологическую возможность оставить голосовое сообщение и (или) электронное сообщение, которое должно быть рассмотрено ДС в течение 10 минут после поступления;

2) локализацию аварийных повреждений внутридомовых инженерных систем внутридомовых систем отопления не более чем в течение получаса с момента регистрации заявки в отопительный период.

3) информирование о возникновении аварии телефонограммой о характере аварии, времени ее устранения, количестве пострадавших ЕДДС округа и соответствующую теплоснабжающую организацию;

4) оказание коммунальных услуг при аварийных повреждениях внутридомовых систем отопления в срок, не нарушающий установленную жилищным законодательством Российской Федерации продолжительность перерывов в предоставлении коммунальных услуг;

5) информирование собственника или пользователя помещения в многоквартирном доме, подавшего заявку о возникновении аварийной ситуации, о планируемых сроках ее исполнения;

7) информирование теплоснабжающей организации об отключении дома на наружных инженерных сетях при невозможности отключения внутренних систем в границах эксплуатационной ответственности;

8) информирование ЕДДС округа и соответствующей теплоснабжающей организации о ликвидации аварии.

Ресурсоснабжающие организации, независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, эксплуатирующие коммуникации или сооружения, расположенные в районе возникновения аварии, по вызову диспетчера ресурсоснабжающей организации и управляющей организации направляют, в любое время суток своих представителей (ответственных дежурных) для согласования условий производства работ по ликвидации аварии.

В случае возникновения аварийных ситуаций, вызывающих возможные перерывы теплоснабжения в отопительный зимний период на срок более суток, решением Главы округа создается Штаб по оперативному принятию мер для обеспечения устойчивой работы объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального комплекса Лешуконского муниципального округа.

В случае если сложившаяся аварийная ситуация вызывает угрозу возникновения чрезвычайной ситуации вопрос ликвидации аварийной ситуации выносится на рассмотрение Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Лешуконского муниципального округа (далее - Комиссия по ЧС и ОПБ Лешуконского муниципального округа).

### 7.3 Взаимодействие администрацией округа и теплоснабжающей организацией:

В целях определения прав и обязанностей, порядка взаимодействия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, аварий и происшествий природного и техногенного характера между администрацией округа и теплоснабжающей организацией заключается соглашение о необходимости проведения совместных действий по организации и осуществлению взаимодействия, взаимному информированию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, аварий и происшествий на территории Лешуконского округа, своевременному определению возможных масштабов и характера их развития, выработке рекомендаций для принятия необходимых мер (управленческих решений) по их предотвращению и смягчению социально - экономических последствий.

При угрозе возникновения, возникновении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, аварий и происшествий на объектах, обслуживаемых теплоснабжающей организацией, между дежурными (ответственными) теплоснабжающей организации и ЕДДС округа осуществляется информационный обмен данными о количестве, времени, месте, обстоятельствах аварий (происшествий), в том числе о пострадавших и погибших в результате указанных аварий (происшествий).

- Теплоснабжающая организация формирует и передает по телефону информацию, по мере поступления данных. Возможен прием информации по электронной почте и по факсу.

- В случае возникновения непредвиденных ситуаций в оперативном порядке разрешают их по контактными телефонам:

(881837) 2-17-47 - отдел энергетики и ЖКХ

(881837) 2-17-47- отдел по делам ГО и ЧС;

(8921) 2416540 - ЕДДС округа (круглосуточно).

Оперативные данные об аварии предоставляются незамедлительно.

Теплоснабжающая организация при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций) выполняет функции:

- В течение 30 минут проводит оценку характера и масштабов повреждений на объектах теплоснабжения, где произошли аварии (аварийные ситуации) природного и техногенного характера.

- Осуществляет взаимодействие и обмен оперативной информацией с диспетчером ЕДДС округа.

- Привлекает к проведению аварийно-восстановительных работ сформированные ремонтные бригады. Расчет сил и средств привлекаемых для выполнения мероприятий при угрозе и при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций) оговаривается в соглашении.

- Обеспечивает руководство при предотвращении и ликвидации последствий аварий (аварийных ситуаций).

- Обеспечивает контроль качества производства аварийно-восстановительных работ и приёмки выполненных работ.

- Информировует дежурного диспетчера ЕДДС округа о предполагаемых сроках предотвращения и ликвидации последствий аварий

(аварийных ситуаций).

Администрация округа при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций) выполняет функции:

- По запросу теплоснабжающей организации обеспечивает привлечение к проведению аварийно-восстановительных работ сил и средств организаций жилищно-коммунального хозяйства, а также других организаций округа.
- Осуществляет оповещение всех ответственных лиц и организаций по решению Главы округа, привлекаемых к взаимодействию при предотвращении и ликвидации аварий (аварийных ситуаций), о необходимости выделения спец. техники для аварийно-восстановительных работ в установленные теплоснабжающей организацией сроки и места сбора.
- Своевременно предоставляет в теплоснабжающую организацию графики дежурства ответственных лиц по администрации округа.
- Через дежурно-диспетчерский персонал ЕДДС округа сообщает о предполагаемых сроках ликвидации аварий (аварийных ситуаций).

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

о комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду  
2025 – 2026 гг. на территории  
Котласского муниципального округа Архангельской области

### **1. Общее положение**

Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области (далее – Комиссия Котласского муниципального округа) является координирующим органом при администрации Котласского муниципального округа Архангельской области и создается в целях проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду следующих лиц:

1. теплоснабжающих организаций и теплосетевых организаций,
2. потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения и которые приобретают тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, в том числе владельцами встроенных и встроенно-пристроенных нежилых помещений в многоквартирных домах, чьи теплопотребляющие установки подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения по отдельному тепловому вводу,
3. управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов,
4. лиц, с которыми в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателем совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован,
5. владельцы тепловых сетей, которые не являются теплосетевыми организациями, в соответствии с критериями, установленными пунктами 56(1) и 56(2) Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. № 808 (далее - Правилами № 808), и которые осуществляют передачу тепловой энергии потребителям, теплопотребляющие установки которых присоединены к их тепловым сетям или в сети теплосетевых организаций (далее - владельцы тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями).

## 2. Основные задачи

Работа Комиссии Котласского муниципального округа осуществляется в соответствии с «Программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области» (далее - Программа) Приложение № 3 утвержденного постановления, содержащей информацию о лицах, подлежащих оценке обеспечения готовности, описание прав и обязанностей членов комиссии в соответствии с законодательством Российской Федерации, сроки и график проведения оценки готовности и оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду.

## 3. Порядок принятия решения

В рамках проведения оценки обеспечения готовности Комиссия Котласского муниципального округа осуществляет оценку обеспечения готовности на предмет выполнения требований, установленных Правилами проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (Приложение № 2 к приказу Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234), и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах (Приложение № 4-6) Программы приложение № 3 утвержденного постановления. Уровень готовности лиц, указанных в Приложение № 1 к Программе, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

уровень готовности «Не готов» - если индекс готовности меньше 0,8;

уровень готовности «Готов с условиями» - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;

уровень готовности «Готов» - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

В случае если балльная оценка хотя бы одного показателя готовности, определенного пунктами:

- Значение индекса готовности лиц, указанных в подпунктах 2-4 пункта 1 настоящего Положения, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки;

показатель наличия акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) оборудования теплового пункта и внутридомовых сетей;

показатель наличия акта о проведении гидравлических испытаний на прочность и плотность оборудования теплового пункта, тепловых сетей в границах балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, включая трубопроводы теплового ввода и внутридомовых сетей.

- Значение индекса готовности лиц, указанных в подпункте 1 пункта 1 настоящего Положения, не может быть более 0,8 в случае, если хотя бы один из нижеперечисленных показателей готовности равен 0:

показатель наличия акта о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов в соответствии с требованиями пунктов 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115;

показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.32 Правил № 115;

показатель наличия разработанного нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта.

При расчете индекса готовности в случае, если требования к объекту теплоснабжения, установленные статьей 20 Федерального закона № 190 «О теплоснабжении», не применяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, значение показателя в оценочных листах принимается равным 1.

#### **4. Права и обязанностей членов комиссии**

##### **4.1 Права членов комиссии:**

- вносить предложения о созыве внеочередного заседания комиссии;
- вносить предложения в повестку дня и по порядку проведения заседания комиссии;
- представлять документы на заседания комиссии, вносить предложения о внесении изменений и дополнений в проекты документов, рассматриваемых комиссией;
- голосовать на заседаниях комиссии;
- получать необходимую информацию от структурных подразделений и других комиссий по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;
- подписывать акты комиссии.

##### **4.2 Обязанности членов комиссии:**

- принимать личное участие в заседаниях комиссии;
- участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке решений по ним;
- не разглашать решения и иную информацию, которая стала известна в связи с работой комиссии;
- присутствовать на заседаниях, за исключением случаев, вызванных уважительными причинами (временная нетрудоспособность, командировка и другие уважительные причины);
- выполнять поручения комиссии и её председателя, а также заместителя председателя, секретаря, данные в пределах их полномочий;
- обеспечивать выполнение принятых комиссией решений;
- заблаговременно информировать секретаря комиссии о невозможности присутствовать на заседании комиссии по уважительной причине.

## **ПРОГРАММА**

Проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг.  
на территории Котласского муниципального округа Архангельской области

### **1. Порядок проведения проверки**

1.1. Комиссия Котласского муниципального округа в срок не позднее чем за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности уведомляет о сроках проведения оценки готовности посредством размещения на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации о начале проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности (за исключением программ оценки готовности лиц, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки), а также посредством письменного уведомления каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения.

Уведомление о сроках проведения оценки готовности должно содержать дату, к которой лица, установленные в Приложение № 1 к утвержденной Программе, обязаны подготовить и представить Комиссии Котласского муниципального округа документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Приложением № 2 к утвержденной Программе, а также заполненные оценочные листы (Приложение № 3, 4-6) настоящей Программы.

1.2. Работа Комиссии Котласского муниципального округа осуществляется в соответствии с настоящей Программой, в которой указываются:

- лица, подлежащие проверке Приложение № 1 к настоящей Программе;
- срок и график проведения проверок Приложение № 1 к настоящей Программе;
- оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду Приложение № 3, 4-6 к настоящей Программе.

Сроки проведения оценки обеспечения готовности устанавливаются Комиссиями Котласского муниципального округа исходя из климатических особенностей субъекта Российской Федерации и не должны превышать 30 календарных дней с даты начала оценки обеспечения готовности.

1.3 В отношении лиц, указанных в подпунктах 2 - 5 пункта 1 настоящего Положения, расчет индекса готовности и проверка оценочных листов осуществляется единой теплоснабжающей организацией, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения на основании документов (информации), представленных в комиссию единой теплоснабжающей организацией. В случае расхождений между сведениями (информацией), представленными в комиссию единой теплоснабжающей организацией лицами, указанных в подпунктах 2 - 5 пункта 1 настоящего Положения, и данными единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит

соответствующая система (системы) теплоснабжения, у вышеуказанных лиц могут быть запрошены дополнительные документы (сведения), предусмотренные приложением № 2 к приказу Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234, обеспечения готовности к отопительному периоду, а также может быть проведен визуальный осмотр объектов теплоснабжения.

В течение 10 календарных дней с даты предоставления в комиссию единой теплоснабжающей организации заполненных оценочных листов, а также документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Приложением № 2 Программы, единая теплоснабжающая организация осуществляет проверку оценочных листов Приложение № 5-6 к утвержденной Программе и производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта оценки обеспечения готовности к отопительному периоду единой теплоснабжающей организацией в Комиссию для определения уровня готовности лиц, указанных в подпунктах 2 - 5 пункта 1 настоящего Положения, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте единой теплоснабжающей организации, который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в Приложение № 3 к Программе).

К акту единой теплоснабжающей организации прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии единой теплоснабжающей организации замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

Замечания по невыполнению требований, установленных [подпунктом 9.2 пункта 9](#) и [подпункта 11.4 пункта 11](#) Правил приказа Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе акта не отражаются.

В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний комиссией, единой теплоснабжающей организации на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

1.5 Лица указанные в подпунктах 1-5 пункта 1 настоящего Положения в указанные сроки (Приложение № 1 Программы) направляют в Комиссию Котласского муниципального округа по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду 2025–2026 гг. на территории Котласского муниципального округа Архангельской области, акты выданные единой теплоснабжающей организацией, заполненные оценочные листы установленные Приложением № 3 Программы, а также документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Приложением № 2 Программы.

Комиссия Котласского муниципального округа производит расчет индекса готовности. Результаты проверки и произведенного расчета индекса готовности в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности направляются не позднее 5 рабочих дней до дня подписания акта единой теплоснабжающей организации оценки обеспечения готовности к отопительному периоду в Комиссию

Котласского муниципального округа для определения уровня готовности лиц, Приложение № 1 к утвержденной Программе, и оформления результатов оценки обеспечения готовности.

Результаты оценки обеспечения готовности оформляются в акте Комиссии Котласского муниципального округа (далее-Акт Комиссии Котласского муниципального округа), который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности (рекомендуемый образец приведен в Приложение № 7 к Программе).

При наличии у Комиссии Котласского муниципального округа замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

В случае устранения указанных в оценочном листе замечаний Комиссией Котласского муниципального округа, на основании уведомления об устранении замечаний лица, в отношении которого был выдан оценочный лист с замечаниями, не позднее 14 календарных дней со дня получения комиссией такого уведомления, проводится повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний, по результатам которой составляется новый Акт Комиссии и прилагается новый оценочный лист.

Срок составления Акта Комиссии Котласского муниципального округа определяется руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа, образовавшего комиссию, исходя из климатических условий, но не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2- 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями

Паспорт обеспечения готовности к отопительному периоду (далее-Паспорт) (рекомендуемый образец приведен в Приложение № 8 к Программе) выдается в течение 5 рабочих дней со дня подписания Акта Комиссии Котласского муниципального округа, в случаях, если в отношении проверяемого лица установлен уровень готовности «Готов», а также в случае установления в отношении проверяемого лица уровня готовности «Готов с условиями», если сроки устранения замечаний комиссии по обеспечению готовности и повторная оценка обеспечения готовности на предмет устранения ранее выданных замечаний выходят за рамки срока составления Акта Комиссии Котласского муниципального округа, не позднее 10 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2- 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 25 октября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

При нахождении объектов оценки проверяемого лица в двух и более муниципальных образованиях Паспорт готовности выдается в каждом из муниципальных образований, на территории которых расположены объекты оценки.

Сроки выдачи Паспортов определяются председателем (заместителем председателя) Комиссии Котласского муниципального округа в зависимости от особенностей климатических условий, но не позднее 15 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, не являющихся теплосетевыми организациями.

Сводная информация о результатах оценки обеспечения готовности с указанием проверяемого лица, уровня готовности и индекса готовности подлежит опубликованию на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок до 1 декабря (за исключением информации о результатах оценки готовности лиц, подведомственных

федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки).

Лица, указанные в подпунктах 1 и 5 пункта 1 настоящего Положения, не получившие Паспорт до даты не позднее 15 сентября - для лиц, указанных в подпунктах 2 - 4 пункта 1 настоящего Положения, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих и теплосетевых организаций и владельцев тепловых сетей, принятия решения, обязаны продолжить подготовку к отопительному периоду посредством устранения указанных в оценочном листе замечаний.

В случае не устранения замечаний, указанных в Акте Комиссии Котласского муниципального округа, в установленный срок лицами, указанными в подпунктах 1 и 5 пункта 1 настоящего Положения, Комиссия Котласского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания Акта Комиссии Котласского муниципального округа передает данные федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на осуществление федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных [пунктом 2 части 1 статьи 4.1](#) Федерального закона о теплоснабжении и [абзацем вторым пункта 2 статьи 5](#) Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов").

В случае не устранения замечаний, указанных в Акте Комиссии Котласского муниципального округа, в установленный Актом Комиссии Котласского муниципального округа срок лицами, указанными в подпунктах 2 и 4 пункта 1 настоящего Положения, Комиссия Котласского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания Акта Комиссии Котласского муниципального округа передает данные органам государственной власти субъекта Российской Федерации в области жилищных отношений, осуществляющим региональный государственный надзор.

В целях проведения оценки обеспечения готовности Комиссия Котласского муниципального округа рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности. По решению Комиссии Котласского муниципального округа проводится осмотр объектов оценки обеспечения готовности.

Приложение 1  
к Программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду,  
утвержденной постановлением администрации  
Котласского муниципального округа  
от .03.2025 №

### Объекты, подлежащие проверке

№ п\п	Наименование учреждения \ организации	Объекты	Дата проведения первой проверки <sup>1</sup>
1	ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ п. Савватия, котельная	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
2	ИП Рукаванов О.А. Модульная котельная рп. Шипицыно, ул. Ломоносова, д. 56, фл. 3	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3	ООО «ЛТК»		
3.1	рп. Шипицыно, ул. Строителей, д.9, фл. 1; рп. Шипицыно, ул., Первомайская, д.56, фл. 1; рп. Шипицыно, ул. Советская, д.10, фл. 2	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.2	д. Федотовская ул. Рубцова, д. 28 а	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.3	г. Сольвычегодск, ул. Ленина, д. 12-а; г. Сольвычегодск, ул Красная, д. 27; г. Сольвычегодск, усадьба ПМК, д. 14, корп. 3,4,5; г. Сольвычегодск, ул. Октябрьская, д. 9А; г. Сольвычегодск, ул. К. Либкнехта, д. 8.	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.4	д. Григорово, д. 148	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.5	пос. Харитоново, пер. Деповской, д. 14; пос. Харитоново, ул. Кирова, д. 46	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.6	пос. Приводино, ул. Водников, д. 8А	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.7	пос. Удимский, ул. Речная, д. 25А; пос. Удимский, ул. Советская, д. 63В; пос. Удимский, ул. Октябрьская, д. 12В; пос. Удимский, ул. Школьная, д. 1; пос. Удимский, ул. Первомайская, д. 33Б.	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.8	дер. Куимиха, ул. Центральная, д. 42В	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
3.9	дер. Курцево, ул. Молодежная, д. 1А	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
4.	ООО «Трест Сервис»		
4.1	пос. Черемушский, ул. Железнодорожная, д. 19 Б; пос. Черемушский, ул. Песчаная, д. 24	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
4.2	Котельная, дер. Борки, ул. Школьная, д. 1 А	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
5	ЛПУ МГ КС-14	котельная и тепловые сети	01-15.09.2025
6	Жилищный фонд Котласского муниципального округа АО	здания	01-10.09.2025
7	ООО УК «Империал»	здания	01-10.09.2025

8	ООО УК «Домашний комитет»	здания	01-10.09.2025
9	ООО УК «Дом сервис Сольвычегодск»	здания	01-10.09.2025
10	ООО УК «Порядок»	здания	01-10.09.2025
11	ООО УК «Жилфонд Приводино»	здания	01-10.09.2025
12	ООО «Алеун»	здания	01-10.09.2025
13	ООО «Ватком Сервис»	здания	01-10.09.2025
14	ТСЖ «Юность», многоквартирный дом	здания	01-10.09.2025
15	ТСЖ «Наш Дом», многоквартирный дом	здания	01-10.09.2025
16	ТСЖ «Новострой», многоквартирный дом	здания	01-10.09.2025
17	МБУ «Служба благоустройства и содержания территорий»	здания	01-10.09.2025
18	МКУ КМР «Архивно-административная часть»	здания	01-10.09.2025
19	ГКУ Архангельской области «Отряд государственной противопожарной службы № 21»	здания	01-10.09.2025
20	ГБУЗ Архангельской области «Коряжемская городская больница»	здания	01-10.09.2025
21	ГБУЗ АО «Котласская центральная городская больница имени святителя Луки (В.Ф. Войно-Ясенецкого)	здания	01-10.09.2025
22	МОУ «Черемушская СОШ»	здания	01-10.09.2025
23	МОУ «Савватиевская СОШ»	здания	01-10.09.2025
24	МОУ «Сольвычегодская СОШ» (в том числе «Песчанская СОШ»)	здания	01-10.09.2025
25	МОУ «Харитоновская СОШ»	здания	01-10.09.2025
26	МОУ «Удимская № 1 СОШ»»	здания	01-10.09.2025
27	МОУ «Удимская № 2 СОШ»	здания	01-10.09.2025
28	МОУ «Приводинская СОШ»	здания	01-10.09.2025
29	МОУ «Шипицынская СОШ»	здания	01-10.09.2025
30	МДОУ « Детский сад общеразвивающего вида № 29 «Солнышко»	здания	01-10.09.2025
31	МДОУ «ЦРР –детский сад № 15 «Рябинушка» (в том числе «ЦРР –детский сад № 12 «Березка»)	здания	01-10.09.2025
32	МДОУ « Детский сад общеразвивающего типа «Кораблик»	здания	01-10.09.2025
33	ГБОУ СПО АО «Шипицынский агропромышленный техникум»	здания	01-10.09.2025
34	МОУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа»	здания	01-10.09.2025
35	ГБСУ АО «Гуровецкий психоневрологический интернат»	здания	01-10.09.2025
36	ПАО «Ростелеком» Архангельский филиал	здания	01-10.09.2025

37	ГБУ АО «Сольвычегодский центр содействия семейному устройству»	здания	01-10.09.2025
38	ГБКУ АО «Котласский центр социальной помощи семье и детям «Маяк»	здания	01-10.09.2025
39	МБУ «Муниципальная библиотечная система»	здания	01-10.09.2025
40	МБУ ДО «Сольвычегодская детская музыкальная школа № 44»	здания	01-10.09.2025
41	МУК «Культурно-досуговое объединение»	здания	01-10.09.2025
42	ГБУК АО «Сольвычегодский музей-заповедник»	здания	01-10.09.2025

1. Точная дата проведения проверки объектов определяется за 20 дней до его проведения.

«СОГЛАСОВАНО»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

## ПЛАН

### ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 года

(для теплоснабжающих организаций, для владельцев тепловых сетей)

**Наименование организации:**

**ИНН:**

**Юридический адрес:**

**Контакты (электронная почта/ телефон):**

**Руководитель организации:**

**Объекты, находящиеся в эксплуатации (вид объекта (*Котельная; ЦТП; Тепловые сети; ИТП в МКД*), адрес):**

#### I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов

**1. Схемные и режимные условия:**

**1.1 Отопительный период 2021/2022 года:**

**Источник теплоснабжения:**



<b>годов</b>									
<b>ОЗП 2024/2025</b>									
<b>годов</b>									

## 2.2 Длительность отопительного периода

	<b>Дата начала ОЗП</b>	<b>Дата окончания ОЗП</b>	<b>Фактическая продолжительность ОЗП, сутки</b>
<b>ОЗП 2021/2022 годов</b>			
<b>ОЗП 2022/2023 годов</b>			
<b>ОЗП 2023/2024 годов</b>			
<b>ОЗП 2024/2025 годов</b>			

## 3. Аварий и инциденты на объектах теплоснабжения:

### 3.1 Аварийные ситуации и инциденты на тепловых сетях.

	<b>Наименование и адрес объекта теплоснабжения</b>	<b>Краткая характеристика объекта (мощность, протяженность, диаметр и тд)</b>	<b>Количество отказов, ед</b>	<b>Характеристика и описание отказа (аварии, инцидента)</b>	<b>Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента</b>
<b>ОЗП 2021/2022 годов</b>					
<b>ОЗП 2022/2023 годов</b>					
<b>ОЗП 2023/2024 годов</b>					
<b>ОЗП</b>					

2024/2025 годов					

3.2 Аварийные ситуации и инциденты на источниках теплоснабжения.

	Краткая характеристика объекта (мощность, марка котлов, год ввода в эксплуатацию)	Вид топлива	Количество отказов	Характеристика и описание отказа. Принимаемые меры	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2021/2022 годов					
ОЗП 2022/2023 годов					
ОЗП 2023/2024 годов					
ОЗП 2024/2025 годов					

4. Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии):

## II. Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов

для теплоснабжающих организаций					
№ п/п	Наименование мероприятия	Объём работ		Срок выполне ния меропри ятий	Отмет ка о выпо лнени и мероп рияти й
		Единица измерения	Количес тво		
1	2	3	4	5	6
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"				
1.1					
...					
1.9					
2.	Выполнение требований, установленных пунктами 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115				
2.1					
...					
2.3					
5					
3.	Выполнение требований, установленных пунктами 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 .				
3.1					
...					
3.5					

4.	Срок разработки и утверждения организационно-распорядительным документом настоящего Плана				
5.	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования				
6.	Заключение соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808				
7.	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115				
8.	Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 , и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 .				
8.1					
...					
8.1 0					
9.	Утверждение в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536.				
9.1					
...					
9.1 0					

10.	Подготовка копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности				
11.	Подготовка копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"				
12.	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности				
13.	Утверждение инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н .				
14.	Подготовка копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.				
15.	Утверждение температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения				
16.	Подготовка копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил N 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.				

17.	Подготовка копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета).				
18.	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).				
19.	Подготовка копий паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с соответствующими отметками согласно пункту 9.3.15 Правил				
20.	Подготовка копий актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115.				
21.	Подготовка копий актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил N 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб.				
22.	Подготовка актов (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115.				
23.	Подготовка актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.				

24.	Подготовка документов, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.				
25.	Подготовка актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.				
26.	Подготовка технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил N 115.				
27.	Подготовка актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115.				
28.	Подготовка актов опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115.				
29.	Подготовка копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377.				
30.	подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н.				

31.	Подготовка в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки				
32.	Подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил N 115 и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии).				
33.	Подготовка разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения				
<b>для владельцев тепловых сетей</b>					
1.	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"				
1.1	Обеспечение функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб				
1.2	Проведение наладки тепловых сетей				
1.3	Осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии				
1.4	Обеспечение качества теплоносителя				
1.5	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции				
1.6	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей.				
1.7	Разработка порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.				
2.	Срок разработки и утверждения организационно-распорядительным документом настоящего Плана				

3.	Утверждение штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования				
4.	Заключение соглашения об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012 г. N 808				
5.	Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями главы 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115				
6.	Утверждение перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 , и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 .				
6.1					
...					
6.10					
7.	Утверждение в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536.				
7.1					
...					
7.10					

8.	Подготовка копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811, пунктом 2.3.23 Правил N 115, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности				
9.	Подготовка копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов"				
10.	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности				
11.	Утверждение инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н .				
12.	Подготовка копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.				
13.	Утверждение температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения				
14.	Подготовка копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил N 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности.				

15.	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил N 115 нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115, - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа - в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей (при эксплуатации ОПО).				
16.	Подготовка копий паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с соответствующими отметками согласно пункту 9.3.15 Правил				
17.	Подготовка копий актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил N 115.				
18.	Подготовка актов (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил N 115.				
19.	Подготовка актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.				
20.	Подготовка документов, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил N 115.				
21.	Подготовка актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил N 115.				
22.	Подготовка технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил N 115.				

23.	Подготовка актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115.				
24.	Подготовка актов опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил N 115.				
25.	подготовка утвержденного в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил N 115 перечня запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н.				
26.	Подготовка в соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копии лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копии договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны и внешней разведки				

**Не требуется составления анализа прохождения трех предыдущих отопительных периодов для потребителей тепловой энергии (абз. 4 п. 2 ПРАВИЛ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ)**

Составляется только Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов.  
с составлением информации о подготовке объектов теплоснабжения

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 года

**ПЛАН**  
**ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 года**  
(УК и ТСЖ)

**Наименование организации:** (УК, ТСЖ, Жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы и тд.)

**ИНН:**

**Юридический адрес:**

**Контакты (электронная почта/ телефон):**

**Руководитель организации:** ФИО полностью

**I. Анализ прохождения трех предыдущих отопительных периодов**

**1.1 Схемные и режимные условия:**

**1.2 Отопительный период 2021/2022 года:**

**Основное:**

№	Адрес ИТП	Описание и вид ИТП	Давлени	Расхо	Наличие приборов
---	-----------	--------------------	---------	-------	------------------



ОЗП 2022/2023 годов									
ОЗП 2023/2024 годов									
ОЗП 2024/2025 годов									

## 2.2 Длительность отопительного периода

	Дата начала ОЗП	Дата окончания ОЗП	Фактическая продолжительность ОЗП, сутки
ОЗП 2021/2022 годов			
ОЗП 2022/2023 годов			
ОЗП 2023/2024 годов			
ОЗП 2024/2025 годов			

## II. Аварий и инциденты на оборудовании ИТП:

	Адрес ИТП	Количество отказов, ед.	Характеристика и описание отказа, (аварии, инцидента)	Принимаемые мероприятия по устранению аварии или инцидента
ОЗП 2021/2022 годов				
ОЗП 2022/2023 годов				
ОЗП 2023/2024 годов				
ОЗП 2024/2025 годов				

## III. Особенности функционирования индивидуального теплового пункта и их оборудования (при наличии):

## IV. Подготовка к отопительному периоду 2025-2026 годов

---

**График проведения подготовки ИТП к отопительному периоду, а также проведения гидравлических испытаний:**

№ п/п	Адрес ИТП	Дата гидравлических испытаний	Дата проведения промывка внутренней системы отопления	Дата работы комиссии по приемке готовности ИТП к отопительному периоду

**для потребителей тепловой энергии, УК и ТСЖ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем работ		Срок выполне ния меропри ятий	Отмет ка о выпо лнении и мероп рияти й
		Единица измерения	Количес тво		
1	2	3	4	5	6
1.	Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"				
2.	Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 г. N 170 (далее - Правила N170), в случае эксплуатации жилищного фонда				
3.	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению				
4.	Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 , пунктов 394, 396 - 399, 403 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила промышленной безопасности				

	при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением", утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536.				
5.	Подготовить акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115				
6.	Подготовить акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115				
7.	Установить пломбы на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими и теплосетевыми организациями				
8.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1 - 9.5.3 Правил N 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).				
9.	Подготовка актов проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями				
10.	Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности				
11.	Подготовка актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или)				

	телопотребляющих установок				
12.	Подготовка организационно-распорядительных документов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.				
13.	Подготовка утвержденных в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.				
14.	Подготовка паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил N 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).				
15.	Подготовка штатного расписания, подтверждающего наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.				
16.	Подготовка актов или документов, подтверждающих проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.				
17.	Подготовка актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения. <i>(Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации)</i>				
18.	Подготовка копий заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808				
19.	Подготовка актов сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности				
20.	Подготовка актов периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.				

21.	Подготовка актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".				
22.	Подготовка актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.				
23.	Подготовка актов выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170				
24.	Подготовка актов проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <13> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.				
25.	Подготовка копий актов обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действующих) документа (документов), подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 настоящих Правил).				
26.	Подготовка актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил N 115.				
24.	Подготовка акта проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду (рекомендуемый образец содержится в приложении к настоящим Правилам), составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии. <i>(Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии)</i>				

Исполнитель: ФИО

Телефон:

Электронная почта:

Рекомендуемый образец

АКТ N  
проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к  
отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.

\_\_\_\_\_ (место составления акта)

\_\_\_\_\_ (дата составления акта)

Теплоснабжающая организация \_\_\_\_\_

в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении", а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 N 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду", проверяет техническую готовность теплотребляющей энергоустановки к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.:

(потребитель тепловой энергии в отношении которого проводится проверка  
технической готовности теплотребляющей установки)

Техническая готовность теплотребляющих установок к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

N п/п	Объект	Адрес объекта

В ходе проведения проверки технической готовности к отопительному периоду теплоснабжающая организация установила техническую готовность/неготовность к работе в отопительном периоде (ненужное зачеркнуть)

- 1) объект проверки технически готов к отопительному периоду;
- 2) объект проверки будет технически готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных теплоснабжающей организацией;
- 3) объект проверки технически не готов к отопительному периоду.

[Приложение](#) к акту проверки готовности N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.,

являющееся его неотъемлемой частью на \_\_\_\_\_ листах



Приложение  
к акту технической готовности  
теплопотребляющей энергоустановки объекта  
к отопительному периоду 20\_\_/20\_\_ гг.  
от \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_

N	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Выявленные замечания (Да/Нет)	Примечание	Дата устранения замечаний
1	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок			
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок			
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			
4	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения			
5	Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии			
6	Состояние утепления зданий (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов			
7	Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и теплопотребляющей установки			
8.1	Наличие и работоспособность приборов учета			
8.2	Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии			
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления			
10	Наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки			
11	Отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией			

12	Плотность оборудования тепловых пунктов			
13	Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов			
14	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность			
15	Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии исходя из климатических условий			
16	Проведение осмотра теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта			

Подписи сторон с расшифровками:

Теплоснабжающая организация \_\_\_\_\_

Потребитель \_\_\_\_\_

Приложение N 4  
к Программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду,  
утвержденной постановлением администрации  
Котласского муниципального округа  
от .03.2025 №

Рекомендуемый образец

Оценочный лист  
для расчета индекса готовности к отопительному периоду  
теплоснабжающих, теплосетевых организаций

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тсо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные <a href="#">частью 4 статьи 20</a> Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О	-	Показатель выполнения требований <a href="#">Федерального закона</a> о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{коммучет}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} * 0,25 + K_{\text{надеж}} * 0,65 + K_{\text{резерв}} * 0,01 +$		

	теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):					$K_{\text{порядок}} * 0,01$		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{экс/произв.инстр}} * 0,1 +$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охр.труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{трени}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного	Показатель наличия персонала, осуществляющего	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов					
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями <a href="#">Правил</a> организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{\text{согл}}$	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{всего}} \text{ PCO в системе т/сн}$		
1.1.2.1			Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2				Количество организаций всего в	-	$N_{\text{всего}} \text{ PCO в системе т/сн}$	Фактическое значение	

		<p>Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)</p>	<p>системе теплоснабжения</p>					
1.1.3		<p>Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта</p>	<p>Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление</p>	0,1	К <sub>дисп</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)						
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 278</a> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень не ОПО}} * 0,5$		
1.1.4.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{перечень ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для	0,5	$K_{\text{перечень не ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 &lt;2&gt; (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 2.8.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 9.3.4</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)</p>	<p>объектов, не являющихся ОПО</p>					
<p>1.1.5</p>	<p>Утвержденные в соответствии с требованиями <a href="#">пункта 2.8.4</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	<p>0,1</p>	<p>К<sub>экспл/произв.инстр</sub></p>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

	<p>инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с <a href="#">пунктами 278, 363 и 364</a> Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)</p>						
1.1.6	<p>Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <a href="#">пунктами 43 - 45</a> Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 &lt;3&gt; (далее - Правила</p>	<p>Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей</p>	0,1	K <sub>знаний</sub>	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		

1.6.1.1	<p>технической эксплуатации электроустановок потребителей), <a href="#">пунктом 2.3.23</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные <a href="#">пунктом 238</a> Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (<a href="#">подпункт 9.3.6</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)</p>	<p>Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <a href="#">Правилами</a> технической эксплуатации электроустановок потребителей, <a href="#">Правилами</a> технической эксплуатации тепловых энергоустановок</p>	0,5	К <sub>пров зн не ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.1.2		<p>Показатель наличия удостоверений о допуске к</p>	0,5	К <sub>пров зн ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных <a href="#">Правилами</a> промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО					
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со <a href="#">статьей 10</a> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	К <sub>обуч</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)					
1.1.8	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} = K_{\text{отв неОПО}} * 0,5 + K_{\text{отв ОПО}} * 0,5$	
1.1.8.1	использовании	Показатель наличия организационно-	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО					
1.1.8.2		Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	$K_{\text{отв ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда,	Показатель наличия утвержденных инструкций по	0,1	$K_{\text{охр.труда}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями <a href="#">Правил</a> по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н &lt;4&gt; (<a href="#">подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил</a>)</p>	<p>охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам</p>					
1.1.10	<p>Копии утвержденных в соответствии с <a href="#">пунктом 2.3.48 Правил</a> технической эксплуатации тепловых</p>	<p>Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих</p>	0,1	К <sub>тренин</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергоустановок и с <a href="#">пунктом 236</a> Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок ( <a href="#">подпункт 9.3.10</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)	проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок					
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей ( <a href="#">пункт 2</a> <a href="#">части 4</a> <a href="#">статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии ( <a href="#">пункт 3</a> <a href="#">части 4</a> <a href="#">статьи 20</a>	Документы, предусмотренные <a href="#">подпунктами 9.3.11</a> и <a href="#">9.3.22</a> Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1		Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Федерального закона о теплоснабжении)	системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с <a href="#">пунктом 6.2.1</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения ( <a href="#">подпункт 9.3.11</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены <a href="#">пунктами 2.5.4, 2.8.1,</a>	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	К <sub>режим.карт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)						
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	K <sub>качест</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18	Показатель организации коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии	0,01	К <sub>комм.учет</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)</p>						
1.5	<p>Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20</p>	<p>Разработанный в соответствии с <a href="#">пунктом 2.7.10</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной</p>	<p>Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству</p>	0,25	К <sub>кач.строит</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Федерального закона о теплоснабжении)	документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные <a href="#">пунктом 2.7.13</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в	ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта					
--	---------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------	--	--	--	--	--

		случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)						
--	--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: имеется в виду подпункт 9.3.23 пункта 9, а не подпункт 9.3.123 пункта 9.

1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{дым.труб} * 0,05 + K_{испыт} * 0,01 + K_{гидр} * 0,4 + K_{шурф} * 0,01 + K_{очист.промыв} * 0,4 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос стан} * 0,01 + K_{топл} * 0,03 + K_{матер} * 0,01 + K_{страх} * 0,01$		
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или)	Показатель наличия паспортов паровых и	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} = K_{освид не ОПО} * 0,5$		

	<p>водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками:</p> <p>о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию.</p> <p>Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов</p>	<p>(или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации</p>			<p>+ K<sub>освид</sub> ОПО * 0,5</p>		
1.6.1.1		<p>Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p>	0,5	K <sub>освид</sub> не ОПО	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
1.6.1.2		<p>Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом</p>	0,5	K <sub>освид</sub> ОПО	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

	<p>его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с <a href="#">частью 2 статьи 7</a> Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с <a href="#">пунктом 13.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых</p>	<p>освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p>					
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

	<p>энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (<a href="#">подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил</a>)</p>					
1.6.2	<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с <a href="#">пунктом 3.1.3 Правил</a> технической эксплуатации</p>	<p>Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров</p>	0,05	К <sub>обслед</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0	

	тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)					
1.6.3	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	$K_{\text{дым.труб}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0  В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, $K_{\text{дым.труб}}$ принимается равным 1.	

	(подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)					
1.6.4	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные <a href="#">пунктом 6.2.32</a>	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	0,01	К <sub>испыт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0  В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, К <sub>испыт</sub> принимается равным 1.	

	Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)					
1.6.5	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	0,4	$K_{гидр}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0  В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{гидр}$ принимается равным 1	
1.6.6	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением металлических),	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением	0,01	$K_{шурф}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0  В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной	

	<p>проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)</p>	<p>неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке</p>			<p>прокладкой или в проходном (полупроходном) канале, <math>K_{шурф}</math> принимается равным 1</p>		
1.6.7	<p>Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов</p>	0,4	$K_{очист.промыв}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
1.6.8	<p>Акт измерений</p>	<p>Показатель наличия</p>	0,01	$K_{электр.сопр}$	<p>Наличие - 1</p>		

	удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов			Отсутствие - 0 В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{\text{электр.сопр}}$ принимается равным 1		
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$K_{\text{насос.стан}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запаст}} * 0,5$		

		тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации	топлива					
1.6.10.1			Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$ , если подтверждено наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$ , если не подтверждено наличие договоров		
1.6.10.2			Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{запаст}}$	$K_{\text{запаст}} = 1$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запаст}} = 0$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		
1.6.10.2.1			исполнительной власти субъектов Российской Федерации	фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{факт}}$	фактическое значение	
1.6.10.2.2			нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с <a href="#">Порядком</a> определения нормативов запасов топлива на	утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{нормат}}$	фактическое значение	

	источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)						
1.6.11	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.6.11.2			-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

	<p>(аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями <a href="#">Положения</a> по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <a href="#">&lt;5&gt;</a> (подпункт <a href="#">9.3.26</a> Пункта 9 Правил)</p>						
1.6.12	В соответствии с	Показатель наличия	0,01	К <sub>страх</sub>	Наличие - 1		

	<p>требованиями <a href="#">части 1 статьи 9</a> Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций,</p>	<p>лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности</p>			<p>Отсутствие - 0</p>		
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	-----------------------	--	--

		<p>подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)</p>						
1.7	<p>Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации</p>	<p>Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих</p>	<p>Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих</p>	0,01	К <sub>резерв</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>(пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 &lt;6&gt;, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и</p>	<p>установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения</p>					
--	-------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--

		включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно <a href="#">части 8 статьи 20</a> и <a href="#">части 10 статьи 29</a> Федерального закона о теплоснабжении) ( <a href="#">подпункт 9.3.29 пункта 9</a> Правил)						
1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения ( <a href="#">пункт 9 части 4 статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями <a href="#">пункта 15.4.3</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) <a href="#">Положения</a> о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	K <sub>порядок</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 &lt;7&gt;, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные <a href="#">пунктом 386</a> Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)</p>						
2	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом</p>	<p>Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований <a href="#">пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31,</a></p>	<p>Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p>	0,05	К <sub>предп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1  статьи 4.1</a> Федерального закона о теплоснабжении и	<a href="#">5.3.32, 5.3.52, 6.2.16,  6.2.26, 6.2.32, 6.2.48,  6.2.52, 6.2.60, 6.2.62,  8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12,  8.2.13, 10.1.9, 11.1,  11.2, 11.5, 15.1.5 -  15.1.7</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и <a href="#">пунктов 394, 396 -  399, 403</a> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного						
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

	<p>абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>	<p>надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>						
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного <a href="#">пунктом 3 Правил</a> ( <a href="#">подпункт 9.3 пункта 9 Правил</a> )	План подготовки к отопительному периоду ( <a href="#">пункт 3 Правил</a> )	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	$K_{\text{план}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
---	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------	------	-------------------	-------------------------------	--	--

-----  
<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 апреля 2003 г., регистрационный N 4358.

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с [пунктом 2](#) приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 [Правила](#) промышленной безопасности действуют до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 7 октября 2022 г., регистрационный N 70433.

<4> Зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2020 г., регистрационный N 61926. В соответствии с [пунктом 3](#) приказа Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н данный приказ действует до 31 декабря 2025 г.

<5> Зарегистрирован Минюстом России 27 августа 1998 г., регистрационный N 1598 (с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 24 марта 2000 г. N 31н зарегистрирован Минюстом России 26 апреля 2000 г., регистрационный N 2209), от 18 сентября 2006 г. N 116н (зарегистрирован Минюстом России 24 октября 2006 г., регистрационный N 8397), от 26 марта 2007 г. N 26н (зарегистрирован Минюстом России 12 апреля 2007 г., регистрационный N 9285), от 25 октября 2010 г. N 132н (зарегистрирован Минюстом России 25 ноября 2010 г., регистрационный N 19048), от 24 декабря 2010 г. N 186н (зарегистрирован Минюстом России 22 февраля 2011 г., регистрационный N 19910), от 29 марта 2017 г. N 47н (зарегистрирован Минюстом России 18 апреля 2017 г., регистрационный N 46408), от 11 апреля 2018 г. N 74н (зарегистрирован Минюстом России 25 апреля 2018 г., регистрационный N 50890).

<6> В соответствии с [пунктом 4](#) постановления Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 N 85 [Правила](#) выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок действуют до 1 января 2027 г.

<7> В соответствии с [пунктом 3](#) постановления Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 [Положение](#) о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах действует до 1 января 2027 г.

Приложение 5  
к Программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду,  
утвержденной постановлением администрации  
Котласского муниципального округа  
от .03.2025 №

Рекомендуемый образец

Оценочный лист  
для расчета индекса готовности к отопительному периоду  
владельцев тепловых сетей, не являющихся  
теплосетевыми организациями

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{экс-тсо}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные пунктами 1 - 4, 6, 7, 9 части 4 статьи 20 Федерального	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	$K_{\text{закон о тепл}}$	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{функ}} * 0,05 + K_{\text{режим.налад}} * 0,01 + K_{\text{качест}} * 0,01 + K_{\text{кач.строит}} *$		

	закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (пункт 10 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):					0,3 + K <sub>надеж</sub> * 0,62 + K <sub>порядок</sub> * 0,01		
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1, 9.3.3 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	K <sub>функц</sub>	K <sub>функц</sub> = K <sub>шт</sub> * 0,1 + K <sub>дисп</sub> * 0,1 + K <sub>перечень</sub> * 0,1 + K <sub>эсп/произв.инстр</sub> * 0,1 + K <sub>знаний</sub> * 0,1 + K <sub>обуч</sub> * 0,1 + K <sub>отв</sub> * 0,1 + K <sub>охр.труда</sub> * 0,15 + K <sub>тренин</sub> * 0,15		
1.1.1		Выписка из	Показатель наличия	0,1	K <sub>шт</sub>	Наличие - 1		

		<p>утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)</p>	<p>персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов</p>			Отсутствие - 0		
1.1.2		<p>Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское</p>	<p>Показатель наличия положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское</p>	0,1	К <sub>дисп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		управление в соответствии с требованиями <a href="#">раздела 15</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) ( <a href="#">подпункт 9.3.3</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)	управление					
1.1.3		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{переченьОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень неОПО}} * 0,5$		
1.1.3.1		оборудования в случае эксплуатации опасных производственных	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной	0,5	$K_{\text{переченьОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 278</a> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 2.8.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 9.3.4</a>	эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО					
1.1.3.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	К <sub>перечень неОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		пункта 9 Правил)						
1.1.4		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,1	$K_{\text{экспл/произв.инстр}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к	0,1	$K_{\text{знаний}}$	$K_{\text{знаний}} = K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5 + K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		

		эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <3> (далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей),	самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей					
1.1.5.1		Пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний работников эксплуатирующей организации или записей журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний <b>Правил</b> технической эксплуатации электроустановок потребителей	0,5	К <sub>пров зн не ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5.2			Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной	0,5	К <sub>пров зн ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)</p>	<p>работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных Правилами промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО</p>					
1.1.6		<p>Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности</p>	<p>Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте</p>	0,1	К <sub>обуч</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)						
1.1.7		Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	$K_{отв}$	$K_{отв} = K_{отв_{неОПО}} * 0,5 + K_{отв_{ОПО}} * 0,5$		
1.1.7.1		оборудования, работающего под избыточным	Показатель наличия организационно-распорядительных	0,5	$K_{отв_{неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, определенные <a href="#">пунктом 228</a> Правил промышленной безопасности	документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО					
1.1.7.2		( <a href="#">подпункт 9.3.8</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,5	К <sub>отв</sub> ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда,	0,15	К <sub>охр.</sub> труда	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями <a href="#">Правил</a> по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н &lt;4&gt; (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)</p>	<p>утвержденных порядков производства работ повышенной опасности и оформлений нарядов-допусков, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам</p>					
1.1.9		<p>Копии утвержденных в соответствии с <a href="#">пунктом 2.3.48</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с</p>	<p>Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение</p>	0,15	К <sub>тренин</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)</p>	<p>тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок</p>					
1.2	<p>Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и</p>	<p>Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 пункта 9 Правил</p>	<p>Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии</p>	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1	<p>осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального</p>	<p>Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы</p>	<p>Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения</p>	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

	закона о теплоснабжении)	теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с <a href="#">пунктом 6.2.1</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения ( <a href="#">подпункт 9.3.11</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)						
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены <a href="#">пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11</a>	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт	0,5	К <sub>режим.карт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)						
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	$K_{\text{качест}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)						
1.4	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта	0,3	К <sub>кач.строит</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные <a href="#">пунктом 2.7.13</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО (<a href="#">подпункт 9.3.14</a></p>						
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

		пункта 9 Правил)						
1.5	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15, 9.3.16, 9.3.18 - 9.3.28 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,62	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{испыт} * 0,05 + K_{гидр} * 0,4 + K_{шурф} * 0,02 + K_{очист.промыв} * 0,4 + K_{электр.сопр} * 0,01 + K_{насос стан} * 0,01 + K_{матер} * 0,04 + K_{страх} * 0,01$		
1.5.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} = K_{освид не ОПО} * 0,5 + K_{освид ОПО} * 0,5$		
1.5.1.1		гидравлических	Показатель наличия отметок в паспорте	0,5	$K_{освид не ОПО}$	Наличие - 1 Отсутствие -		

		испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии	оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования			0		
1.5.1.2		документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии	Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	К <sub>освид</sub> ОПО	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		с <a href="#">частью 2 статьи 7</a> Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с <a href="#">пунктом 13.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов ( <a href="#">подпункт 9.3.15</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)	оборудования					
1.5.2		Копии актов комплексного обследования, очередных и	Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и	0,05	К <sub>обслед</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с <a href="#">пунктом 3.1.3</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 9.3.16</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)	внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров					
1.5.3		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний,	0,05	К <sub>испыт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		(техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные <a href="#">пунктом 6.2.32</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 9.3.18</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)	утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей					
1.5.4		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность	Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и	0,4	К <sub>гидр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>трубопроводов тепловых сетей в соответствии с <a href="#">пунктом 6.2.16</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 9.3.19</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)</p>	плотность трубопроводов тепловых сетей					
1.5.5		<p>Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены <a href="#">пунктами 6.2.34 - 6.2.37</a> Правил технической</p>	<p>Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке</p>	0,02	К <sub>шурф</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)						
1.5.6		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	К <sub>очист.промыв</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.7		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	К <sub>электр.сопр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)						
1.5.8		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$K_{\text{насос.стан}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.5.9		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых	Показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,04	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.5.9.1		энергоустановок		-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

		<p>(аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями <a href="#">Положения</a> по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н <a href="#">&lt;5&gt;</a> (подпункт <a href="#">9.3.26</a> Пункта 9 Правил)</p>						
1.5.10		В соответствии с	Показатель наличия	0,01	К <sub>страх</sub>	Наличие - 1		

		<p>требованиями <b>части 1 статьи 9</b> Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций,</p>	<p>лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности</p>			<p>Отсутствие - 0</p>		
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	-----------------------	--	--

		подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)						
1.6	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	К <sub>порядок</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 &lt;6&gt;, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные <a href="#">пунктом 386</a> Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии). (<a href="#">подпункт 9.3.28</a> <a href="#">пункта 9</a> Правил)</p>						
2	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на</p>	<p>Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении</p>	<p>Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p>	0,05	К <sub>предп</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		<p>Не заполняется</p>

	<p>надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных</p>	<p>нарушений требований <a href="#">пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и <a href="#">пунктов 394, 396 - 399, 403</a> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти</p>						
--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

	<p>пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил</p>	<p>государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона</p>						
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

	промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)						
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил (пункт 10 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,05	К <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

-----

<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 апреля 2003 г., регистрационный N 4358

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с пунктом 2 приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 Правила промышленной безопасности действуют до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 7 октября 2022 г., регистрационный N 70433.

<4> Зарегистрирован Минюстом России 29 декабря 2020 г., регистрационный N 61926. В соответствии с пунктом 3 приказа Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н данный приказ действует до 31 декабря 2025 г.

<5> Зарегистрирован Минюстом России 27 августа 1998 г., регистрационный N 1598 (с изменениями, внесенными приказами Минфина России от 24 марта 2000 г. N 31н зарегистрирован Минюстом России 26 апреля 2000 г., регистрационный N 2209), от 18 сентября 2006 г. N 116н (зарегистрирован Минюстом России 24 октября 2006 г., регистрационный N 8397), от 26 марта 2007 г. N 26н (зарегистрирован Минюстом России 12 апреля 2007 г., регистрационный N 9285), от 25 октября 2010 г. N 132н (зарегистрирован Минюстом России 25 ноября 2010 г., регистрационный N 19048), от 24 декабря 2010 г. N 186н (зарегистрирован Минюстом России 22 февраля 2011 г., регистрационный N 19910), от 29 марта 2017 г. N 47н (зарегистрирован Минюстом России 18 апреля 2017 г., регистрационный N 46408), от 11 апреля 2018 г. N 74н (зарегистрирован Минюстом России 25 апреля 2018 г., регистрационный N 50890).

<6> В соответствии с [пунктом 3](#) постановления Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 Положение о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах действует до 1 января 2027 г.

Приложение № 6  
к Программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду,  
утвержденной постановлением администрации  
Котласского муниципального округа  
от .03.2025 №

Рекомендуемый образец

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены (технологически присоединены) к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках, управляющих организаций, а также товариществ собственников жилья, жилищных кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов при условии осуществления ими деятельности по управлению многоквартирными домами, а также лиц, с которыми в соответствии с [частью 1 статьи 164](#) Жилищного кодекса Российской Федерации собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме, или председателя совета многоквартирного дома в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение о заключении таких договоров, или муниципальными образованиями в случае, если способ управления многоквартирным домом не выбран или выбранный способ управления не реализован

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	<p>Выполнить требования, установленные <a href="#">частью 6 статьи 20</a> Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (<a href="#">подпункт 11.1 пункта 11</a> Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России</p>	-	Показатель выполнения требований Федерального <a href="#">закона</a> о теплоснабжении	0,85	K <sub>закон о тепл</sub>	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		

	от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными <a href="#">статьей 23.2</a> Федерального закона о теплоснабжении ( <a href="#">пункт 1 части 6 статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные <a href="#">подпунктами 11.5.1 - 11.5.10</a> пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	$K_{\text{безопасн}}$	$K_{\text{безопасн}} =$ $K_{\text{промыв}} * 0,31 +$ $+ K_{\text{гидр}} * 0,31 +$ $K_{\text{арм}} * 0,01 +$ $K_{\text{отв}} * 0,01 +$ $K_{\text{испыт}} * 0,31 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,01$ $+$ $K_{\text{экпл/произв.инстр}} * 0,01 +$ $K_{\text{па.спорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 +$ $K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		
1.1.1		Акты промывки теплотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит	Показатель наличия акта промывки теплотребляющей установки	0,31	$K_{\text{промыв}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 &lt;1&gt; (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)</p>						
1.1.2		<p>Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя</p>	0,31	К <sub>гидр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с <a href="#">пунктом 9.3.25</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 11.5.2</a> <a href="#">пункта 11</a> Правил)						
1.1.3		Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности,	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К <sub>арм</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)						
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К <sub>отв</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>энергоустановок для объектов и (или) установленные <a href="#">пунктом 228</a> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <a href="#">&lt;2&gt;</a> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО)</p>						
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

		(подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)						
1.1.5		Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	K <sub>испыт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (<a href="#">подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил</a>)</p>						
1.1.6		<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 278 Правил промышленной безопасности</a>, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с</p>	<p>Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО</p>	0,01	К <sub>перечень</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)						
1.1.7		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	К <sub>экспл/произв.инстр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической	0,01	К <sub>паспорт.тепл.пункт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		соответствии с <a href="#">пунктом 9.1.5</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) ( <a href="#">подпункт 11.5.8</a> пункта 11 Правил)	документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам					
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание,	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К <sub>шт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)						
1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения,	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{\text{регул.темпер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с <a href="#">пунктами 9.3.22, 9.4.18</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 11.5.10 пункта 11</a> Правил)						
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Документы, предусмотренные <a href="#">подпунктами 11.5.11, 11.5.19</a> пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$		
1.2.1	потребления тепловой энергии ( <a href="#">пункт 2 части 6 статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)</p>						
1.2.2		<p>Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний,</p>	<p>Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду</p>	0,5	$K_{\text{тех.готов}}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

		свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплopotребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		мощности ( <a href="#">подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил</a> )	резервной тепловой мощности					
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности ( <a href="#">подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил</a> )	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать коммерческий учет	Документы, предусмотренные	Показатель организации	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} *$		

	тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными <a href="#">статьей 19</a> Закона о теплоснабжении ( <a href="#">пункт 4 части 6 статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении)	<a href="#">подпунктами 11.5.14, 11.5.15</a> пункта 11 Правил	коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя			0,5 + К <sub>провер.кип</sub> * 0,5		
1.4.1		Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с <a href="#">пунктом 73</a> Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности ( <a href="#">подпункт 11.5.14</a> пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	К <sub>провер.уз.уч</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов ( <a href="#">подпункт</a>	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	К <sub>провер.кип</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		11.5.15 пункта 11 Правил)						
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований <b>Правил и норм</b> технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения <b>Правил и норм</b> технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	K <sub>жил.фонд</sub>	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	K <sub>контур</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	K <sub>дезинф</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 &lt;4&gt; (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)</p>						
--	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

3	Обеспечить выполнение требования, предусмотренного <a href="#">пунктом 11</a> Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению ( <a href="#">подпункт 11.3</a> <a href="#">пункта 11</a> Правил)	Для лиц, указанных в <a href="#">подпунктах 1.4, 1.5</a> <a href="#">пункта 1</a> Правил, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме ( <a href="#">пункт 11.5.18</a> <a href="#">пункта 18</a> Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	K <sub>газ</sub>	K <sub>газ</sub> = K <sub>дым.вент</sub> * 0,5 + K <sub>догов.тех.обсл</sub> * 0,5		
3.1	Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению ( <a href="#">подпункт 11.3</a> <a href="#">пункта 11</a> Правил)		Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	K <sub>дым.вент</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	K <sub>догов.тех.обсл</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

4	<p>Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации,</p>	<p>Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1 статьи 4.1</a> Федерального закона о теплоснабжении и</p>	<p>Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период</p>	0,05	K <sub>предп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	------	--------------------	-------------------------------	--	----------------

	<p>исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1 статьи 4.1</a> Федерального закона о теплоснабжении и <a href="#">абзацем вторым пункта 2 статьи 5</a> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений <a href="#">требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5</a></p>	<p><a href="#">абзацем вторым пункта 2 статьи 5</a> Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (<a href="#">подпункт 11.4 пункта 11</a> Правил)</p>						
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

	Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)							
5	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	К <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

-----  
<1> Зарегистрирован Минюстом России 2 апреля 2003 г., регистрационный N 4358.

<2> Зарегистрирован Минюстом России 31 декабря 2020 г., регистрационный N 61998. В соответствии с пунктом 2 приказа Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 Правила промышленной безопасности действуют до 1 января 2027 г.

<3> Зарегистрирован Минюстом России 15 октября 2003 г., регистрационный N 5176.

<4> Зарегистрировано Минюстом России 29 января 2021 г., регистрационный N 62296 (с изменениями, внесенными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 декабря 2022 г. N 24 (зарегистрировано Минюстом России 9 марта 2023 г., регистрационный N 72558)). В соответствии с [пунктом 3](#) постановления Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 2 санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" действуют до 1 марта 2027 г.

ФОРМА  
АКТ  
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
\_\_\_/\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)  
в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_,  
(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного  
органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)  
с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с  
Федеральным [законом](#) от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"  
провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_ (наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)  
Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в  
отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_;
  2. \_\_\_\_\_;
  3. \_\_\_\_\_;
- NN \_\_\_\_\_.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду  
комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)

--	--

- Приложение: 1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)
3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_ л. в 1 экз.  
(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя  
комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи  
руководителя (его уполномоченного  
представителя) в отношении которого  
проводилась оценка обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

Приложение № 8  
к Программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду,  
утвержденной постановлением администрации  
Котласского муниципального округа  
от .03.2025 №

ФОРМА

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_ / \_\_\_\_ гг.

Выдан \_\_\_\_\_  
(полное наименование лица, подлежащего оценке обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_;
  2. \_\_\_\_\_;
  3. \_\_\_\_\_;
- NN \_\_\_\_\_.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному  
периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_  
N \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию по  
проведению оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду)

---