



## КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

### АДМИНИСТРАЦИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 марта 2023 г.

№ 300

#### **Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства**

Рассмотрев ходатайство АО «АрхоблЭнерго», руководствуясь статьями 23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.42, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45, статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10 2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», информацией, опубликованной на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области от 07.02.2023, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков, границы которых внесены в Единый государственный кадастр недвижимости:

1.1.участок с кадастровым номером 29:07:152001:61, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, ст. «Железнодорожник», сады 4, участок № 298;

1.2.участок с кадастровым номером 29:07:152001:4, с местоположением: Установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садовый домик. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, р-н Котласский, ст. «Железнодорожник-4», дом 307;

1.3.участок с кадастровым номером 29:07:152001:71, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, ст. «Железнодорожник-4», дом участок № 310;

1.4.участок с кадастровым номером 29:07:152001:79, с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, ст. «Железнодорожник», сады 4, участок № 320;

- 1.5.участок с кадастровым номером 29:07:152001:207,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 4, участок № 470;
- 1.6.участок с кадастровым номером 29:07:152001:208,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
сот «Железнодорожник-4», участок № 471;
- 1.7.участок с кадастровым номером 29:07:152001:210,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
сот «Железнодорожник-4», участок 473;
- 1.8.участок с кадастровым номером 29:07:152001:237,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-4», участок № 503;
- 1.9.участок с кадастровым номером 29:07:152001:242,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 4, участок № 511;
- 1.10.участок с кадастровым номером 29:07:152001:275,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 4, участок № 545;
- 1.11.участок с кадастровым номером 29:07:152001:277,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 4, участок № 547;
- 1.12.участок с кадастровым номером 29:07:152001:285,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-4», дом участок № 558;
- 1.13.участок с кадастровым номером 29:07:152001:18,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СОТ «Железнодорожник-4», участок № 559;
- 1.14.участок с кадастровым номером 29:07:152001:485,  
с местоположением: Российская Федерация, Архангельская область,  
Котласский муниципальный район, сельское поселение «Черемушское», Ватса  
железнодорожная станция, тер. СНТ «Железнодорожник-2», участок 560;
- 1.15.участок с кадастровым номером 29:07:152001:280,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады № 4, участок № 550;
- 1.16.участок с кадастровым номером 29:07:152001:262,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 4, участок № 531;

- 1.17.участок с кадастровым номером 29:07:152001:248,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 4, участок № 517;
- 1.18.участок с кадастровым номером 29:07:152001:144,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-4», дом участок № 399;
- 1.19.участок с кадастровым номером 29:07:152001:21,  
с местоположением: Российская обл. Архангельская, р-н Котласский,  
сот «Железнодорожник-4», дом уч.396;
- 1.20.участок с кадастровым номером 29:07:152001:143,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник» сады № 4, участок № 397;
- 1.21.участок с кадастровым номером 29:07:152001:129,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», ул. сады 4, дом уч. 379;
- 1.22.участок с кадастровым номером 29:07:152001:127,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 4, участок № 377;
- 1.23.участок с кадастровым номером 29:07:152001:22,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СОТ «Железнодорожник-4», участок 346
- 1.24.участок с кадастровым номером 29:07:152001:98,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник» сады № 4, участок № 342;
- 1.25.участок с кадастровым номером 29:07:152001:26,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
сот «Железнодорожник-4», дом уч.328;
- 1.26.участок с кадастровым номером 29:07:152001:25,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
сот «Железнодорожник-4», уч. 353;
- 1.27.участок с кадастровым номером 29:07:152001:93,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 4, участок № 336;
- 1.28.участок с кадастровым номером 29:07:152001:46,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район, садоводческое  
товарищество «Железнодорожник», сады № 4, участок № 278;

- 1.29.участок с кадастровым номером 29:07:151901:15,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район, садоводческое товарищество «Железнодорожник», сады № 3, участок № 178;
- 1.30.участок с кадастровым номером 29:07:151901:37,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 3, участок № 5;
- 1.31.участок с кадастровым номером 29:07:151901:31,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 89;
- 1.32.участок с кадастровым номером 29:07:151901:102,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 85;
- 1.33.участок с кадастровым номером 29:07:151901:42,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 3, участок № 10;
- 1.34.участок с кадастровым номером 29:07:151901:25,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», ул. сады 3, дом 94;
- 1.35.участок с кадастровым номером 29:07:151901:29,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 112;
- 1.36.участок с кадастровым номером 29:07:151901:359,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район,  
муниципальное образование "Черемушское", СОТ «Железнодорожник-3»,  
участок 173;
- 1.37.участок с кадастровым номером 29:07:151901:179,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 3, дом 175;
- 1.38.участок с кадастровым номером 29:07:151901:180,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», участок № 176;
- 1.39.участок с кадастровым номером 29:07:151901:264,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 177;
- 1.40.участок с кадастровым номером 29:07:151901:111,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район, садоводческое товарищество «Железнодорожник», сады № 3, участок № 99;

- 1.41.участок с кадастровым номером 29:07:151901:28,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», ул. сады 3, дом 122;
- 1.42.участок с кадастровым номером 29:07:151901:187,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район,  
СОТ «Железнодорожник-3», участок 185;
- 1.43.участок с кадастровым номером 29:07:151901:69,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 42;
- 1.44.участок с кадастровым номером 29:07:151901:189,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 187
- 1.45.участок с кадастровым номером 29:07:151901:190,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады № 3, участок № 188;
- 1.46.участок с кадастровым номером 29:07:151901:191,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 189;
- 1.47.участок с кадастровым номером 29:07:151901:135,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 126;
- 1.48.участок с кадастровым номером 29:07:151901:74,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 47;
- 1.49.участок с кадастровым номером 29:07:151901:136,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 127;
- 1.50.участок с кадастровым номером 29:07:151901:194,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», участок № 192;
- 1.51.участок с кадастровым номером 29:07:151901:137,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады 3, участок № 129;
- 1.52.участок с кадастровым номером 29:07:151901:195,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», участок № 193;

- 1.53.участок с кадастровым номером 29:07:151901:196,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 194;
- 1.54.участок с кадастровым номером 29:07:151901:140,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 132;
- 1.55.участок с кадастровым номером 29:07:151901:141,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 133;
- 1.56.участок с кадастровым номером 29:07:151901:33,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», ул. сады 3, дом 195;
- 1.57.участок с кадастровым номером 29:07:151901:34,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район, садоводческое  
товарищество «Железнодорожник», сады № 3, участок № 136;
- 1.58.участок с кадастровым номером 29:07:151901:20,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
сот «Железнодорожник-3», дом 30;
- 1.59.участок с кадастровым номером 29:07:151901:32,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», ул. сады 3, дом 233;
- 1.60.участок с кадастровым номером 29:07:151901:181,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 248;
- 1.61.участок с кадастровым номером 29:07:151901:182,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский, садоводческое  
товарищество «Железнодорожник», сады № 3, участок № 179;
- 1.62.участок с кадастровым номером 29:07:151901:257,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район, садоводческое  
товарищество «Железнодорожник», сады № 4, участок № 261;
- 1.63.участок с кадастровым номером 29:07:151901:159,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 153;
- 1.64.участок с кадастровым номером 29:07:151901:134,  
с местоположением: Архангельская область, Котласский район,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 125;

1.65.участок с кадастровым номером 29:07:151901:132,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 123;

1.66.участок с кадастровым номером 29:07:151901:131,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 121;

1.67.участок с кадастровым номером 29:07:151901:150,  
с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного  
в границах участка. Ориентир «садовый домик». Почтовый адрес ориентира:  
обл. Архангельская, р-н Котласский, СТ «Железнодорожник», сады № 3,  
дом 143;

1.68.участок с кадастровым номером 29:07:151901:153,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 147;

1.69.участок с кадастровым номером 29:07:151901:165,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
СТ «Железнодорожник», сады № 3, участок № 161;

1.70.участок с кадастровым номером 29:07:151901:166,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 162;

1.71.участок с кадастровым номером 29:07:151901:173,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник-3», дом участок № 169;

1.72.участок с кадастровым номером 29:07:151901:9,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
сот «Железнодорожник-3», дом участок 244;

1.73.участок с кадастровым номером 29:07:151901:482,  
с местоположением: Российская Федерация, Архангельская область,  
Котласский район, МО «Черемушское», СОТ «Железнодорожник-3»,  
участок 201;

1.74.участок с кадастровым номером 29:07:151901:190,  
с местоположением: обл. Архангельская, р-н Котласский,  
ст. «Железнодорожник», сады № 3, участок № 188.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению  
к настоящему постановлению.

3. Определить обладателем публичного сервитута – акционерное  
общество «Архангельская областная энергетическая компания»  
(АО «АрхоблЭнерго»), ИНН 2901179251, КПП 290101001,  
ОГРН 1082901006165, зарегистрировано 21.05.2008 Управлением

Федеральной налоговой службы по Архангельской области и Ненецкому автономному округу, юридический адрес: 163069, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Попова, 17, далее – обладатель публичного сервитута. Цель установления публичного сервитута – Для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства: электрические сети «ВЛ-0,4 кВ», расположенные на территории СНТ «Железнодорожник-2» МО «Черемушское» Котласского муниципального района Архангельской области.

4. Сервитут устанавливается на срок 49 лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий, содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, а также график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут регламентируются Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

6. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

7. Обладатель публичного сервитута обязан снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, осуществить рекультивацию земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, и вернуть участок по акту приемки-сдачи рекультивированных (консервируемых) земель в соответствии с положением о постоянной комиссии по вопросам рекультивации и консервации земель на территории Котласского муниципального округа Архангельской области.

8. Настоящее постановление (за исключением приложения) подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Двинская правда» и размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.Kotlasreg.ru](http://www.Kotlasreg.ru)).

**Глава муниципального образования**

**Т.В. Сергеева**