



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 февраля 2023 г.

№ 168

Об утверждении Положения об организации работы по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда, приобретенных за счет средств федерального и областного бюджетов, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченными жилыми помещениями

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», главой VII закона Архангельской области от 20.09.2005 № 84-5-ОЗ «О порядке наделения органов местного самоуправления муниципальных образований и муниципальных образований Ненецкого автономного округа отдельными государственными полномочиями Архангельской области», законом Архангельской области от 17.12.2012 № 591-36-ОЗ «О социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Архангельской области», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об организации работы по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда, приобретенных за счет средств федерального и областного бюджетов, детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченными жилыми помещениями.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по инфраструктуре, начальника Управления имуществом-хозяйственного комплекса Проскурякова В.П.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию в газете «Двинская правда» и размещению на официальном сайте администрации Котласского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.kotlasreg.ru).

Глава муниципального образования

Т.В. Сергеева

Честнейшина Т.Н.,
(81837) 2-12-58

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Котласского муниципального округа
Архангельской области
16.02.2023 № 168

**ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА,
ПРИБРЕТЕННЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТОВ, ДЕТЯМ-СИРОТАМ И ДЕТЯМ,
ОСТАВШИМСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦАМ
ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ
БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, НЕ ОБЕСПЕЧЕННЫМ
ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ**

1. Настоящее Положение разработано с целью определения порядка организации работы по осуществлению государственных полномочий, связанных с предоставлением жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями.

2. Финансовое обеспечение государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями, осуществляется за счет и в пределах субвенций, выделенных из федерального бюджета и бюджета Архангельской области (областного бюджета) на соответствующий календарный год бюджету Котласского муниципального округа Архангельской области.

3. Субвенции направляются на финансовое обеспечение расходов, связанных с приобретением жилых помещений для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями.

4. Средства федерального и областного бюджетов, предоставленные в форме субвенций, зачисляются в доход бюджета Котласского муниципального округа Архангельской области.

5. Главным распорядителем средств субвенций, выделенных из федерального и областного бюджетов на исполнение государственных полномочий по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями,

является Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

6. Полномочиями по приобретению и предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями наделено Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, действующее от имени и в интересах Котласского муниципального округа Архангельской области.

7. Разработку аукционной документации на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями, осуществляет Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

8. Осуществление закупок жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями осуществляет Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

9. Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области заключает муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предоставляемых по договору найма специализированного жилого помещения.

10. Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области формирует платежные документы для перечисления денежных средств с лицевого счета Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области на счета юридических и физических лиц, с которыми заключены муниципальные контракты на приобретение жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями.

11. Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области обеспечивает предоставление необходимых документов в Управление Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу для проведения государственной регистрации права собственности Котласского муниципального округа Архангельской области, на приобретенные жилые помещения.

12. На основании распоряжения администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, приобретенные жилые помещения подлежат включению в реестр муниципального имущества Котласского муниципального округа Архангельской области и в состав имущества казны Котласского муниципального округа Архангельской области.

13. Приобретенные за счет средств федерального и областного бюджетов жилые помещения подлежат включению в специализированный жилищный фонд с отнесением их к жилым помещениям, предназначенным для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на основании постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

14. Жилые помещения специализированного жилищного фонда предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включенным в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, сформированный в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

15. Решения о предоставлении детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений специализированного жилищного фонда принимаются в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» в форме постановления администрации Котласского муниципального округа Архангельской области. Указанное решение является основанием для заключения договора найма специализированного жилого помещения, предназначенного для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

16. Ведение учета детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не обеспеченным жилыми помещениями осуществляется Управлением по социальной политике администрации Котласского муниципального округа Архангельской области (отделом опеки и попечительства).

17. Допускается использование субвенции Управлением имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области на обеспечение своей деятельности в связи с осуществлением государственных полномочий по предоставлению детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений в пределах 0,3 процента размера предоставленной субвенции.

Допускается расходование денежных средств субвенции в пределах 0,3 процента размера предоставленной субвенции на:

- на уплату исполнительного сбора, установленного в соответствии со статьей 112 Федерального закона от 02.12.2007 № 299-ФЗ «Об исполнительном производстве» за неисполнение решений судов об обязанности администрации Котласского муниципального округа Архангельской области обеспечить жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- на материальное обеспечение деятельности муниципальных служащих Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, которые осуществляют деятельность по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Расходование денежных средств субвенции на иные цели не допускается.

18. Ответственность за нецелевое использование средств субвенции возлагается на Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

В случае нецелевого использования бюджетных средств возврат полученных средств из федерального бюджета и областного бюджета производится в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством Российской Федерации из бюджета Котласского муниципального округа Архангельской области.

19. Контроль за целевым использованием средств осуществляет Финансовое управление администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.