



**АДМИНИСТРАЦИЯ КОТЛАСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

**о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости
с кадастровым номером 29:07:090902:624, расположенного по адресу:
Архангельская область, Котласский район, рп. Шипицыно,
ул. 20 Съезда Советов, д. 3, кв. 19**

30 августа 2023 г.

(дата принятия проекта решения)

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании информации, предоставленной ГБУ АО «АрхОблКадастр» от 01.03.2023 г. № 7/04-16/353, акта осмотра здания при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 20.06.2023 № 13, выявлено:

1. В отношении жилого помещения с кадастровым номером 29:07:090902:624 в качестве его правообладателя, владеющим данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен Нерадовский Сергей Николаевич, XXXXXX года рождения, уроженец XXXXXXXXXXXXX, паспорт гражданина Российской Федерации серия XXX № XXXX, выдан XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, код подразделения XXXX, СНИЛС XXXXXX, зарегистрированный по месту жительства по адресу: XXXXXXXXXXXXX.

2. Право собственности Нерадовского Сергея Николаевича, на указанный в пункте 1 настоящего решения объект недвижимости подтверждается договором купли-продажи от 22.07.1994 г., зарегистрированным 22.07.1994 г. в реестре 38, информация о котором предоставлена ГБУ АО «АрхОблКадастр» от 01.03.2023 г. № 7/04-16/353 (копия прилагается).

3. Здание, в котором расположено указанное в пункте 1 настоящего решения жилое помещение, не прекратило существование, что подтверждается актом осмотра здания, при выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости от 20.06.2023 № 13 (прилагается).