



КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 мая 2023 г.

№ 802

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Котласского муниципального округа Архангельской области на 2023–2025 годы

В соответствии со статьей 10 закона Архангельской области от 02.07.2013 № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», постановления Правительства Архангельской области от 14.11.2017 № 472-пп «Об утверждении Порядка утверждения органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Архангельской области краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего муниципального образования Архангельской области, и министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области», руководствуясь Уставом Котласского муниципального округа Архангельской области, **п о с т а н о в л я ю**:

1. Утвердить прилагаемый краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Котласского муниципального округа Архангельской области на 2023–2025 годы.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по инфраструктуре, начальника управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области Проскурякова В.П.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального округа

Т.В. Сергеева

Кукина Т.В.,
(81837)-9-10-75

Краткосрочный план капитального ремонта на 2023-2025 годы.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома, всего	Площадь помещений			Количество лифтов, принадлежащих к многоквартирному дому на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта				вид работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирного дома	Количество видов работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирных домов, указанных в графе 18	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений в многоквартирном доме	Плановая дата завершения работ			
								всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	чел.		за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственной собственности помещений и многоквартирным домом	за счет иных источников финансирования*						шт.	руб./кв. м	руб./кв. м
2023 год.																							
Котласский муниципальный район Архангельской области																							
1	р-н Котласский, г. Сольвычегодск, ул. Леготина, д. 6а	1970		Деревянные	2	1	320,30	200,00	196,50	14	2 254 500,30	0,00	0,00	0,00	2 254 500,30	0,00	Ремонт фундамента	3	11 272,50	11 272,50	31.12.2023		
															Ремонт фундамента - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт фундамента - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
2	р-н Котласский, г. Сольвычегодск, ул. Федосеева, д. 2	1958		Деревянные	2	1	329,60	222,70	203,40	17	2 510 628,98	0,00	0,00	0,00	2 510 628,98	0,00	Ремонт фундамента	3	11 273,59	11 273,59	31.12.2023		
															Ремонт фундамента - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт фундамента - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
3	р-н Котласский, рп. Шиншино, ул. Советская, д. 62, корп. 1	1966		Деревянные	2	1	432,10	387,50	387,60	15	4 370 100,59	0,00	0,00	0,00	4 370 100,59	0,00	Ремонт фундамента	3	11 277,68	11 277,68	31.12.2023		
															Ремонт фундамента - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт фундамента - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
Итого по Котласскому муниципальному району Архангельской области - 3 многоквартирных дома:							1 082,00	810,20	787,50	46	9 135 229,87	0,00	0,00	0,00	9 135 229,87	0,00	*	9	*	*	*		
2024 год.																							
Котласский муниципальный район Архангельской области																							
1	р-н Котласский, рп. Приводино, ул. Водников, д. 13	1958		Деревянные	2	1	445,00	445,00	203,20	15	5 018 884,68	0,00	0,00	0,00	5 018 884,68	0,00	Ремонт фундамента	3	11 278,39	11 278,39	31.12.2024		
															Ремонт фундамента - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт фундамента - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
2	р-н Котласский, рп. Приводино, ул. Водников, д. 15	1959		Деревянные	2	1	446,10	446,10	142,30	28	2 170 255,12	0,00	0,00	0,00	2 170 255,12	0,00	Ремонт крыши	3	4 864,95	4 864,95	31.12.2024		
															Ремонт крыши - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
3	р-н Котласский, рп. Приводино, ул. Водников, д. 17	1961		Деревянные	2	1	443,10	443,10	191,40	21	2 155 645,87	0,00	0,00	0,00	2 155 645,87	0,00	Ремонт крыши	3	4 864,92	4 864,92	31.12.2024		
															Ремонт крыши - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
Итого по Котласскому муниципальному району Архангельской области - 3 многоквартирных дома:							1 334,20	1 334,20	536,90	64	9 344 785,67	0,00	0,00	0,00	9 344 785,67	0,00	*	9	*	*	*		
2025 год.																							
Котласский муниципальный район Архангельской области																							
1	р-н Котласский, рп. Шиншино, ул. Ломоносова, д. 8	1957		Деревянные	2	2	620,90	597,70	505,22	31	6 741 829,55	0,00	0,00	0,00	6 741 829,55	0,00	Ремонт фундамента	3	11 279,62	11 279,62	31.12.2025		
															Ремонт фундамента - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт фундамента - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
2	р-н Котласский, рп. Шиншино, ул. П.Кожина, д. 35, корп. 1	1963		Кирп./шлакоблочные	2	3	541,60	484,30	434,70	19	3 514 033,81	0,00	0,00	0,00	3 514 033,81	0,00	Ремонт крыши	3	7 255,90	7 255,90	31.12.2025		
															Ремонт крыши - ПРОЕКТИРОВАНИЕ								
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
3	р-н Котласский, рп. Шиншино, ул. Советская, д. 10	1958		Деревянные	2	2	639,10	540,30	361,00	22	6 094 173,78	0,00	0,00	0,00	6 094 173,78	0,00	Ремонт фундамента	3	11 279,24	11 279,24	31.12.2025		
															Ремонт фундамента - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт фундамента - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
4	р-н Котласский, рп. Шиншино, ул. Советская, д. 6	1962		Деревянные	2	3	446,30	407,80	298,35	16	4 599 149,58	0,00	0,00	0,00	4 599 149,58	0,00	Ремонт фундамента	3	11 277,95	11 277,95	31.12.2025		
															Ремонт фундамента - ОБСЛЕДОВАНИЕ								
															Ремонт фундамента - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
Итого по Котласскому муниципальному району Архангельской области - 4 многоквартирных дома:							2 247,90	2 030,10	1 599,27	88	20 949 186,72	0,00	0,00	0,00	20 949 186,72	0,00	*	12	*	*	*		
Резервный перечень многоквартирных домов, формирующих фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора																							
Котласский муниципальный район Архангельской области																							
1	р-н Котласский, г. Сольвычегодск, ул. Ленина, д. 18	1911		Деревянные	2	1	572,00	460,10	448,71	21	9 516 925,64	0,00	0,00	0,00	9 516 925,64	0,00	Ремонт крыши	5	20 684,47	20 684,47	31.12.2023		
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
															Ремонт фундамента								
															Ремонт фундамента - ПРОЕКТИРОВАНИЕ								
2	р-н Котласский, г. Сольвычегодск, ул. Урваного, д. 13	1990		Панельные	3	3	1 208,30	788,50	1 208,31	34	2 584 807,27	0,00	0,00	0,00	2 584 807,27	0,00	Ремонт крыши	2	3 278,13	3 278,13	31.12.2023		
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
3	р-н Котласский, п. Ушский, ул. Советская, д. 28, корп. А	1981		Кирп./шлакоблочные	2	2	741,60	630,40	375,93	28	3 069 899,90	0,00	0,00	0,00	3 069 899,90	0,00	Ремонт крыши	2	4 869,75	4 869,75	31.12.2023		
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
4	р-н Котласский, рп. Шиншино, ул. Советская, д. 61	1971		Кирп./шлакоблочные	2	8	393,30	393,30	257,50	12	1 915 272,57	0,00	0,00	0,00	1 915 272,57	0,00	Ремонт крыши	2	4 869,75	4 869,75	31.12.2023		
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
															Ремонт крыши - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ								
Итого по Котласскому муниципальному району Архангельской области - 4 многоквартирных дома:							2 915,20	2 272,30	2 290,45	95,00	17 086 895,18	0,00	0,00	0,00	17 086 895,18	0,00	*	11	*	*	*		