

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО
КОМПЛЕКСА**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ПО
ИНФРАСТРУКТУРЕ, НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07 ноября 2023 г.

№ 99

В соответствии с пунктом 1 статьи 160.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2016 №574 «Об общих требованиях к Методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации»:

1. Утвердить Методику прогнозирования поступлений доходов в бюджет Котласского муниципального округа Архангельской области, администрируемых Управлением имуществом-хозяйственного комплекса Котласского муниципального района Архангельской области, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника УИХК администрации Котласского муниципального округа Архангельской области.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента подписания и применяется к правоотношениям, возникающим при составлении проекта бюджета Котласского муниципального округа Архангельской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

Заместитель главы администрации
по инфраструктуре,
начальник Управления



В.П. Проскуряков

исп. Петрушкина Т.В.

МЕТОДИКА
прогнозирования поступлений доходов в бюджет Котласского
муниципального округа Архангельской области, администрируемых
Управлением имущественно-хозяйственного комплекса администрации
Котласского муниципального района Архангельской области

1. Настоящая Методика прогнозирования поступлений доходов (далее Методика) в бюджет Котлоасского муниципального округа Архангельской области (далее – бюджет Округа), администрируемых Управлением имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области (далее – Управление), разработана на основе единых подходов к прогнозированию поступлений доходов в текущем финансовом году, очередном финансовом году и плановом периоде, в целях реализации Управлением полномочий главного администратора доходов бюджета Округа в части прогнозирования поступлений по закрепленным доходам.

2. Прогнозирование поступлений неналоговых доходов осуществляется в разрезе видов и подвидов доходов, закрепленных за Управлением и содержит:

а) наименование вида доходов и соответствующий код бюджетной классификации Российской Федерации;

б) описание показателей, используемых для расчета прогнозного объема поступлений по каждому виду доходов, с указанием алгоритма определения значения (источника данных) для соответствующего показателя (включая корректирующие показатели);

в) характеристику метода расчета прогнозного объема поступлений по каждому виду доходов.

Для каждого вида доходов применяются один из следующих методов или сочетание следующих методов расчета (применение сочетания методов расчета возможно в случае использования разных методов расчета для прогнозирования разных источников доходов в рамках одного вида доходов, при этом алгоритм их применения должен быть однозначно определен в методике прогнозирования):

прямой расчет, основанный на непосредственном использовании

прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступлений прогнозируемого вида доходов;

усреднение - расчет на основании усреднения годовых объемов доходов бюджета Котласского муниципального округа Архангельской области не менее чем за 3 года или консолидированного бюджета Котласского муниципального района Архангельской области в случае, если он не превышает 3 года;

индексация - расчет с применением индекса потребительских цен или другого коэффициента, характеризующего динамику прогнозируемого вида доходов Котласского муниципального округа Архангельской области;

экстраполяция - расчет, осуществляемый на основании имеющихся данных о тенденциях изменения поступлений в предшествующие периоды;

иной способ, который должен быть описан и обоснован в методике прогнозирования;

г) описание фактического алгоритма (и (или) формулу) расчета прогнозируемого объема поступлений в бюджет Котласского муниципального округа Архангельской области.

3. При расчете прогнозного объема поступлений доходов оценки ожидаемых результатов работы по взысканию задолженности по платежам в бюджет (за исключением задолженности, подлежащей учету на забалансовых счетах до принятия решения о ее восстановлении на балансовых счетах или списании с забалансовых счетов) получаемой на основании данных о планирующемся зачислении или с применением одного из методов (сочетания методов), указанных в подпункте «в» пункта 2 Методики, с описанием алгоритма ее использования (увеличение прогноза доходов на сумму такой оценки, уточнение прогнозируемых значений показателей, используемых для расчета прогнозного объема поступлений) для всех видов доходов, по которым задолженность по платежам в бюджет отражается в бюджетной отчетности, а также влияния на объем поступлений доходов отдельных решений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Архангельской области и Собрания депутатов Котласского муниципального округа Архангельской области.

4. Перечень неналоговых доходов, администрируемых Управлением, с применением методов или сочетанием методов расчета прилагается к настоящей Методике (Приложение №1 к Методике).

5. Прогнозирование поступлений неналоговых доходов на плановый период осуществляется с применением метода индексации при расчете на основании усредненных годовых объемов доходов бюджета или методом прямого счета по действующим договорам аренды.

Приложение № 1 к Методике

Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет Котласского муниципального округа Архангельской области, администрации Управлением имуществом и хозяйственным комплексом администрации Котласского муниципального округа Архангельской области

№ п/п	Код главного администратора доходов	Наименование	Код бюджетной классификации (КБК) доходов	Наименование КБК доходов	Наименование метода расчета	Формула расчета	Алгоритм расчета	Описание показателей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	162	УИХК	11105012140000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	Прямой расчет	$\text{Пап} = (\text{Пт-1} + \text{Пт-2} + \text{Пт-3}) / 3 * \text{К-Двып} + \text{Д доп}$	источник: -реестр договоров аренды земельных участков; - заявления физических и юридических лиц о предоставлении земельных участков в аренду или расторжении договоров аренды; -заявления физических и юридических лиц, по которым в очередном финансовом году договора аренды	Ппзу- прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков; Пт-1, Пт-2, Пт-3 – фактические поступления за три года, предшествующие текущему финансовому году Двып – сумма выпадающих доходов в результате выбытия земельных участков (продажа, расторжение договорных обязательств и т.д.), проведения переоценки кадастровой стоимости земельного участка. Ддоп – сумма прогнозируемых

								дополнительных поступлений в бюджет в результате реализации мероприятий по сокращению недоимки, заключения дополнительных договоров. К - коэффициент, учитывающий изменение кадастровой стоимости	
2	162	УИХК	11105024140000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Прямой расчет	Дазс=Дазс тг*Кинф	Доходы прогнозируются в соответствии с реестром договоров аренды земли, находящихся в собственности муниципального округа	будут внесены изменения, касающиеся вида разрешенного использования земельного участка, переоценки кадастровой стоимости; - предъявленные к исполнению судебные решения о взыскании в текущем финансовом году	Дазс- прогноз поступления доходов на очередной финансовый год, рублей; Дазс тг – доходы начисленные в текущем финансовом году в соответствии с реестром договоров аренды, рублей; Кинф- коэффициент инфляционных процессов, который равен индексу потребительских цен за период с начала года, утверждаемый распоряжением Правительства Архангельской области о прогнозе социально-экономического развития Архангельской области на очередной год
3	162	УИХК	11105074140000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципальных округов (за исключением земельных участков)	Прямой расчет	Паик= SUMнап	Доходы прогнозируются с учетом начислений по заключенным договорам аренды имущества казны муниципального округа на очередной финансовый год и	Доходы от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального округа, рублей; SUM нап – сумма начисленных годовых арендных платежей по действующим договорам аренды имущества, составляющего казну муниципального округа, на очередной финансовый год и	Паик- прогноз поступления доходов от сдачи в аренду имущества, составляющего казну муниципального округа, рублей; SUM нап – сумма начисленных годовых арендных платежей по действующим договорам аренды имущества, составляющего казну муниципального округа, на очередной финансовый год и

						плановый период соответственно по годам	плановый период соответственно по годам	плановый период соответственно по годам
4	162	УИХК	11109044140000120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	Прямой расчет	$П = \frac{SU}{M(P_{pi} * Si)^{0.9 * 1.2 * K}}$	<p>Доходы прогнозируются по заключенным договорам социального, специализированного и коммерческого найма жилых помещений за текущий финансовый год по данным агентского договора методом досчета (по состоянию на 01 октября текущего финансового года).</p>	<p>Ппр- поступления прочие (плата за наем жилых помещений, находящихся в собственности муниципального округа)</p> <p>P_{pi} – размер платы за пользование жилым помещением рублей за 1 квадратный метр;</p> <p>Si – площадь жилого помещения</p> <p>K- коэффициент определяется как отношение между поступившими и начисленными платежами по состоянию на 1 октября текущего финансового года</p>
5	162	УИХК	11105312140000120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных округов, государственным или муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов	Прямой расчет	$Псерв = \frac{Op}{Op}$	<p>Расчет производится по формуле</p>	<p>Псерв- прогноз платы по соглашениям об установлении сервитута;</p> <p>Оп- прогнозируемый объем поступлений в соответствии с нормативными правовыми актами администрации муниципального округа, рублей;</p>
6	162	УИХК	11302994140000130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных округов	Не прогнозируются	-	<p>Доходы имеют несистемный (разовый) характер поступлений</p>	<p>Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на</p>

							текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года
7	162	УИХК	11406012140000430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов	Усреднение	Ппзу=(П т-1 +П т- 2+Пт- 3)/3)*К	Доходы имеют заявительный характер. Фактические поступления за три года, предшествующие текущему уменьшаются на сумму заключенных договоров купли – продажи коэффициент вариации которых превышает 33%
8	162	УИХК	11406024140000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	Не прогнозирую тся	-	Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года
9	162	УИХК	11402043140000410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу	Усреднение	Пдпи=Б ст *К	Пдпи - прогноз поступлений от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципального округа, Бст- балансовая стоимость имущества, планируемая к реализации, рублей; К- коэффициент, характеризующий динамику объема поступлений, расчитанный по следующей

10	162	УИХК	11406312140000430	Плата за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных округов	Усреднение		Пулл=(П т-1 +П т-2+П т-3)/3)*К	Доходы имеют заявительный характер. Фактические поступления за три года, предшествующие текущему	<p>формуле $K = (\text{Цпр}(n-3)/\text{Бст}(n-3) + (\text{Цпр}(n-2)/\text{Бст}(n-2) + (\text{Цпр}(n-1)/\text{Бст}(n-1))/3$</p> <p>Пулл=(Пт-1 +П т-2+Пт-3)/3)*K, где</p> <p>П улл – прогноз поступлений за увеличение площади земельных участков, рублей</p> <p>Пт-1, Пт-2, Пт-3 фактические поступления за три года, предшествующие текущему финансовому году. К - коэффициент, учитывающий средний уровень изменения кадастровой стоимости земельных участков по сегменту №13 "Садоводство, огородинничество, малоэтажная жилая застройка"</p>
11	162	УИХК	11607090140000140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением)	Не прогнозируется			Доходы имеют несистемный характер поступлений	Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года
12	162	УИХК	11610061140000140	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом муниципального округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет муниципального округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг	Прямой расчет		П = Одз	При расчете поступлений на очередной финансовый год и на плановый период учитывается только ожидаемая сумма поступления дебиторской задолженности по данному коду бюджетной классификации, взysкиваемая по	<p>П – поступления за нарушение законодательства РФ о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд (финансируемых за исключением средств дорожного фонда);</p> <p>Одз - ожидаемая сумма поступлений дебиторской задолженности в очередном финансовом году</p>

13	162	УИХК	11610062140000140	<p>для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)</p> <p>Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом муниципального округа (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет муниципального округа за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд</p>	Не прогнозируется		<p>исполнительным листам, выставленным требованиям</p> <p>Доходы имеют несистемный (разовый) характер поступлений</p>	<p>Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года</p>
14	162	УИХК	11610081140000140	<p>Платежи в целях возмещения ущерба при расторжении муниципального контракта, заключенного с муниципальным органом муниципального округа (муниципальным казенным учреждением), в связи с односторонним отказом исполнителя (подрядчика) от его исполнения (за исключением муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)</p>	Не прогнозируется		<p>Доходы имеют несистемный (разовый) характер поступлений</p> <p>Доходы имеют несистемный (разовый) характер поступлений</p>	<p>Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года</p>
15	162	УИХК	11610082140000140	Платежи в целях возмещения	Не		Доходы имеют	Поступления по данному коду на

				ушерба при расторжении муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда	прогнозирует ся		несистемный (разовый) характер поступлений	очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года
16	162	УИХК	11611064010000140	Платежи, уплачиваемые в целях возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам местного значения, транспортными средствами, осуществляющими перевозки тяжёловесных и (или) крупногабаритных грузов	Не прогнозирует ся		Доходы имеют несистемный (разовый) характер поступлений	Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года
17	162	УИХК	11701040140000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных округов	Не прогнозирует ся		Уточняются по мере поступления	
18	162	УИХК	11705040140000180	Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных округов	Не прогнозирует ся		Доходы имеют несистемный характер поступлений	Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года
19	162	УИХК	11715020140000150	Инициативные платежи, зачисляемые в бюджеты муниципальных округов	Не прогнозирует ся		Доходы имеют несистемный характер поступлений	Поступления по данному коду на очередной финансовый год прогнозируются на нулевом уровне. При формировании уточненного прогноза доходов на текущий финансовый год прогнозирование осуществляется с учетом фактического поступления доходов за истекший период текущего года