**Извещение № 23000009270000000066**

**Прием заявок**

Версия 1. Актуальная, от 26.09.2023

Дата создания

25.09.2023 16:16 (МСК)

Дата публикации

25.09.2023 16:19 (МСК)

Дата изменения

25.09.2023 16:19 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 N 67

Форма проведения

Аукцион

Наименование процедуры

Аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности

**Организатор торгов**

Код организации

2300000927

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный район Архангельской области

Полное наименование

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

2904032049

КПП

290401001

ОГРН

1222900007010

Юридический адрес

165320, Архангельская область, М.О. КОТЛАССКИЙ, РП ШИПИЦЫНО, УЛ СОВЕТСКАЯ д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

Контактное лицо

Проскуряков Василий Петрович

Телефон

78183721203

Адрес электронной почты

uihkkotreg@yandex.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2300000927

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный район Архангельской области

Полное наименование

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

2904032049

КПП

290401001

ОГРН

1222900007010

Юридический адрес

165320, Архангельская область, М.О. КОТЛАССКИЙ, РП ШИПИЦЫНО, УЛ СОВЕТСКАЯ д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

Прием заявокПраво заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области

Описание лота

нежилое помещение общей площадью 8,4 кв.м, находящееся на втором этаже здания расположенного по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, рабочий поселок Шипицыно, улица Советская, д. 53.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

– открытый аукцион по извещению № 23000009270000000010 признан несостоявшимся 26.06.2023; – открытый аукцион по извещению № 23000009270000000025 признан несостоявшимся 26.07.2023

Начальная цена

1 260,00 ₽

Шаг аукциона

63,00 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, рп Шипицыно, ул Советская, дом 53

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Ежемесячный платеж за объект

1 260,00 ₽

Срок действия договора - месяцев

11

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

по согласованию с муниципальным казенным учреждением Котласского муниципального район «Архивно-административная часть» в рабочие дни с 8 часов 00 минут до 12 часов 30 минут и с 13 часов 30 минут до 17 часов 00 минут по местному времени, суббота и воскресенье – выходные дни; продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час, с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов.

Начальная цена за кв.м

150,00 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Для размещения офисного помещения

**Характеристики**

Год ввода в эксплуатацию

-

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

-

Общая площадь

8,4 м2 общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

2 этаж

Кадастровая стоимость

-

Кадастровый номер

-

Общие сведения об ограничениях и обременениях

-

Назначение нежилого помещения

-

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Требования к заявкам**

Требования, предъявляемые к участнику

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности (п.4)

Перечень документов

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности (п.5)

Требования к документам

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности (п.5)

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

26.09.2023 08:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

17.10.2023 10:00 (МСК)

Порядок подачи заявок

Указано в п.8 документации о проведении аукциона

Дата рассмотрения заявок

18.10.2023

Дата и время начала проведения аукциона

19.10.2023 11:00 (МСК)

Место подачи заявок

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 9, второй этаж, кабинет № 30.

Место проведения аукциона

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 9, второй этаж, кабинет № 30.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности (п.2)

Сайт размещения документации об аукционе

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) и официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://kotlasreg.gosuslugi.ru

Срок отказа организатора от аукциона

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности (п.14)

**Документы извещения**

Приложение 1-2 (формы документов).doc

54.00 Кб25.09.2023

Форма заявки

Приложение 3 (проект договора).doc

81.00 Кб25.09.2023

Проект договора

Документация об аукционе.doc

132.50 Кб25.09.2023

Документация аукциона