**Извещение № 23000009270000000064**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 22.09.2023

Дата создания

22.09.2023 10:13 (МСК)

Дата публикации

22.09.2023 10:39 (МСК)

Дата изменения

22.09.2023 10:39 (МСК)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 N 67

Форма проведения

Аукцион

Наименование процедуры

Аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности

**Организатор торгов**

Код организации

2300000927

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный район Архангельской области

Полное наименование

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

2904032049

КПП

290401001

ОГРН

1222900007010

Юридический адрес

165320, Архангельская область, М.О. КОТЛАССКИЙ, РП ШИПИЦЫНО, УЛ СОВЕТСКАЯ д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

Контактное лицо

Проскуряков Василий Петрович

Телефон

78183721203

Адрес электронной почты

uihkkotreg@yandex.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2300000927

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Котласский муниципальный район Архангельской области

Полное наименование

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА АДМИНИСТРАЦИИ КОТЛАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

2904032049

КПП

290401001

ОГРН

1222900007010

Юридический адрес

165320, Архангельская область, М.О. КОТЛАССКИЙ, РП ШИПИЦЫНО, УЛ СОВЕТСКАЯ д. 53

Фактический/почтовый адрес

обл Архангельская, г.о. Котлас, г Котлас, пл Советов, дом 9

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

Опубликованправо заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

право заключения договора аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области

Описание лота

нежилое помещение общей площадью 169,7 кв.м, находящееся в нежилом здании, расположенном по адресу: Архангельская область, Котласский муниципальный округ, деревня Григорово, дом 152 (1/2 помещения 5 в соответствии с техническим планом здания от 10.09.2020)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Отсутствуют

Начальная цена

1 697,00 ₽

Шаг аукциона

84,85 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

Субъект местонахождения имущества

Архангельская область

Местонахождение имущества

обл Архангельская, м.о. Котласский, д Григорово, дом 152

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Порядок оплаты

Ежемесячный платеж

Ежемесячный платеж за объект

1 697,00 ₽

Срок действия договора - месяцев

11

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

По согласованию с Управлением имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального округа Архангельской области, но не реже, чем через каждые 5 (пять) рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», но не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до даты вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе.

Обременения, ограничения

отсутствуют

Начальная цена за кв.м

10,00 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

для стоянки и хранения транспортных средств

**Характеристики**

Год ввода в эксплуатацию

-

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

-

Общая площадь

169,7 м2 общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

-

Кадастровая стоимость

-

Кадастровый номер

-

Общие сведения об ограничениях и обременениях

-

Назначение нежилого помещения

-

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Тех. план.pdf

308.40 Кб22.09.2023

Иное

**Требования к заявкам**

Требования, предъявляемые к участнику

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области (п.4)

Перечень документов

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области (п.5)

Требования к документам

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области (п.5)

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

23.09.2023 14:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

16.10.2023 11:00 (МСК)

Порядок подачи заявок

Указано в п.6 документации о проведении аукциона

Дата рассмотрения заявок

16.10.2023

Дата и время начала проведения аукциона

17.10.2023 11:00 (МСК)

Место подачи заявок

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 9, второй этаж, кабинет № 30.

Место проведения аукциона

Архангельская область, г. Котлас, пл. Советов, д. 9, второй этаж, кабинет № 30.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области (п.2)

Сайт размещения документации об аукционе

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) и официальном сайте Котласского муниципального округа Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (kotlasreg.ru)

Срок отказа организатора от аукциона

Указано в документации о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Котласского муниципального округа Архангельской области (п.14)

**Документы извещения**

Приложение 1-2 (формы документов).doc

54.00 Кб22.09.2023

Форма заявки

Приложение 3 (проект договора).doc

74.50 Кб22.09.2023

Проект договора

Документация об аукционе.doc

131.50 Кб22.09.2023

Документация аукциона